

000—Základní údaje



IPR
PRAHA

UAP Praha / **2016**

Územně analytické podklady hl. m. Prahy

—
2016
—

000 / Základní údaje

POŘIZOVATEL

Odbor územního rozvoje MHMP
Jungmannova 29/35, Praha 1

ZPRACOVATEL

Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy
Vyšehradská 57/2077, Praha 2

Zpracovatelský tým

ředitel Sekce prostorových informací:

Mgr. Jiří Čtyroký, Ph.D.

vedoucí zpracovatelského týmu:

Mgr. Eliška Bradová

KRAJINA A KRAJINNÁ INFRASTRUKTURA:

RNDr. Ivo Caha, Mgr. Martin Fejfar, Ing. arch. Marie Janíčková,
RNDr. Martin Kubeš, Mgr. Irena Nováková, Mgr. Jan Richtr,
Ing. Karel Slánský, Ing. Tereza Švecová, Ing. Jan Fišer

MĚSTO A ŠIRŠÍ VZTAHY:

Ing. arch. Annamária Bohuniczky, RNDr. Tomáš Brabec,
Ph.D., Mgr. Eliška Bradová, Ing. arch. Kateřina Frejlachová,
Ing. arch. Vlasta Klokočková, Ing. Kriegischová Lenka,
Ing. Jiří Mejstřík, Ing. arch. Zuzana Kuldová, Ing. arch.
Irena Mádlová, Mgr. Michal Němec, Ing. arch. Hana Peckelová,
Mgr. Matěj Soukup

VYUŽITÍ ÚZEMÍ A ROZVOJOVÝ POTENCIÁL:

Ing. arch. Vlasta Klokočková, Ing. arch. Ivana Kubáková,
Ing. arch. Lukáš Makovský, Ing. Jiří Mejstřík,
Ing. Martina Mikulíčková, Mgr. Michal Němec, Ing. Petr Peřinka,
Ing. arch. Lucie Stejskalová, Ing. arch. Kateřina Szentesiová,
Ing. Vojtěch Žabka

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA:

Ing. Martin Čálek, Ing. Karel Hák, Ing. Václav Novotný,
Ing. Lukáš Tittl, Ing. Tomáš Včelák, Ing. Jakub Zajíček,
Bc. Jan Zalabák, Ing. Marek Zděradička

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA:

Ing. Ivan Auerbach, Ing. Eva Bartoníčková, Ing. Jan Bayerle,
Ing. Jan Fišer, Ing. Hana Losová, Ing. Jitka Majerová,
Ing. Michal Novák, Bc. Luboš Nykl, Ing. Jaroslav Rychtecký,
Ing. Anna Tollarová

EKONOMICKÁ A OBČANSKÁ INFRASTRUKTURA:

RNDr. Tomáš Brabec, Ph.D., MgA. Šárka Havlíčková,
Ing. arch. Vlasta Klokočková, Ing. arch. Ivana Kubáková,
Ing. Jiří Mejstřík, Mgr. Michal Němec, Ing. arch. Hana Peckelová,
RNDr. Vladimír Vojtěch

IMPLEMENTACE ÚPP A ÚPD:

Ing. arch. Kateřina Szentesiová

UDRŽITELNÝ ROZVOJ:

Mgr. Jiří Čtyroký, Ph.D., PhDr. Ivan Duškov,
Ing. arch. Lukáš Makovský, Ing. Petr Peřinka

ZPRACOVÁNÍ DAT:

Ing. Hana Březáková, Ing. Mária Holubová, Eva Chládková,
Jana Janáčková, Ing. Helena Kynclová, Daniel Korejs, Matěj Petr,
Renata Procházková, Magdalena Schweiglerová

SPRÁVA DAT A TVORBA VÝKRESŮ:

Mgr. Bohdan Baron, Mgr. Nikola Jurková, Ing. Marián Kolpák,
Mgr. Karolina Lejsková, Ing. Milada Mikulová, Ing. Antonín Paduán,
Ing. Michaela Petrová, Ing. Milan Scholz, Mgr. Jana Irová

ANALYTICKÉ ČINNOSTI:

Ing. Kateřina Hynková, Ing. Eliška Kyzlíková, Ing. Antonín Paduán,
Mgr. Matěj Soukup

KOORDINACE S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ:

Koordinace s připravovanou ÚPD:
doc. Ing. arch. Roman Koucký, Ing. arch. Annamaria Bohuniczky,
Ing. arch. Marie Janíčková, Ing. arch. Michal Leňo,
RNDr. Martin Kubeš, Ing. Petr Hrdlička

Koordinace v oblasti platného územního plánu:

Ing. arch. Kateřina Szentesiová

KOORDINACE S PRAŽSKÝMI STAVEBNÍMI PŘEDPISY

Ing. arch. Filip Tittl

KOORDINACE V OBLASTI VEŘEJNÉHO PROSTORU:

Ing. arch. Kateřina Frejlachová, Ing. arch. Zuzana Kuldová

KOORDINACE V OBLASTI PARTICIPACE:

MSc. Milan Brlík, Mgr. Monika McGarrell Klimentová,
Ing. Petr Návrat MSc.

TVORBA IT APLIKACÍ:

Vít Bareš, Ing. Zdeněk Bárta, Ing. David Čížek,
Mgr. Michal Pochmann, Mgr. Matěj Soukup

GRAFICKÝ KONCEPT:

Ing. arch. Kateřina Dolejšová

GRAFICKÉ ZPRACOVÁNÍ:

BcA. Kryštof Procházka

Obsah : textová část dokumentu

Základní údaje	000
ZÁKLADNÍ ÚDAJE A ŘEŠENÉ ÚZEMÍ	010
Úvod	011
Obsah	012
Metoda	013
Řešené území	014
VZTAH K OSTATNÍM DOKUMENTACÍM	020
Vztah k ostatním dokumentacím	021
Vztah k územnímu řízení	022
Vztah k politice architektury a stavební kultury ČR	023
ŠIRŠÍ VZTAHY	030
Širší vztahy v rámci Evropy	031
Širší vztahy v rámci ČR	032
Vztahy ke Středočeskému kraji	033

Krajina 100	Město 200	Využití území 300	Rozvojový potenciál 400
PŘÍRODNÍ PODMÍNKY 110	VÝVOJ A PODMÍNKY 210	ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ MĚSTA 310	POTENCIÁL A ZÁMĚRY V ÚZEMÍ 410
Geologické charakteristiky 111	Vývoj města 211	Zastavěné a nezastavěné území 311	Transformační a rozvojové plochy 411
Geomorfologie 112	Vývoj urbanistické koncepce 212	Prstence města 312	Záměry na provedení změn v území 412
Hydrologie 113		Účelové územní jednotky 313	
Klima 114	PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ 220	Centra 314	EKONOMICKÉ PODMÍNKY 420
Půdní fond 115	Rozbor prostorového uspořádání 221		Majetkový stav ve městě 421
Flora a fauna 116	Vizuální podmínky území 222	LOKALITY 320	Stav ekonomiky města 422
	Výškové uspořádání 223	Charakter lokalit 321	Hospodářské podmínky 423
PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY 120	Veřejná prostranství 224	Popis lokalit 322	Trh práce 424
Historický vývoj krajiny 121	Prostupnost a vztahy ve městě 225		Ekonomika území 425
Městská krajina 122		VYUŽITÍ ÚZEMÍ 330	Aktéři v území 426
Otevřená krajina a lesy 123	LIDÉ VE MĚSTĚ 230	Území z hlediska využití 331	
Typologie krajiny 124	Sociodemografické podmínky 231	Současný stav využití území 332	
Kompozice krajiny a krajinný ráz 125	Časoprostorové chování lidí 232	Plochy produkční krajinné 333	
Vizuální působení krajiny a pohledové horizonty 126	Bydlení 233	Plochy produkční urbánní 334	
Prostupnost krajiny 127		Plochy obytné 335	
Diverzifikace území podle přírodních podmínek 128	HODNOTY 240	Plochy rekreační urbánní 336	
	Hodnoty urbanistické 241	Plochy rekreační krajinné 337	
HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ 130	Hodnoty definované právními předpisy 242	Plochy přírodní 338	
Kvalita vody v tocích 131		Plochy ostatní 339	
Kvalita ovzduší 132			
Hluková zátěž 133			
Další fyzikální faktory prostředí 134			
Diverzifikace území podle antropogenních vlivů 135			
HODNOTY 140			
Přírodní a krajinné hodnoty 141			
Hodnoty definované právními předpisy 142			

Krajinná infrastruktura	500	Dopravní infrastruktura	600	Technická infrastruktura	700	Ekonomická a občanská infrastruktura	800
ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY	510	SILNIČNÍ DOPRAVA A DOPRAVA V KLIDU	610	VODNÍ TOKY A PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ	710	PRODUKČNÍ ODVĚTVÍ	810
Územní systém ekologické stability	511	Komunikační síť a automobilová doprava	611	Vodní toky a vodní plochy	711	Zemědělská výroba	811
		Doprava v klidu	612	Protipovodňová opatření	712	Těžba surovin	812
		VEŘEJNÁ DOPRAVA	620	ZÁSOBOVÁNÍ VODOU	720	Průmyslová výroba	813
		Metro	621	ODKANALIZOVÁNÍ	730	Sklady a logistika	814
		Tramvajová doprava	622	ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM	740	KOMERČNÍ SLUŽBY	820
		Autobusová doprava	623	ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM, DÁLKOVODY	750	Administrativa	821
		P+R	624	Zásobování plynem	751	Obchod	822
		Lanovky	625	Ropovody a produktovody	752	Progresivní služby	823
		Přívozy	626	ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ	760	Cestovní ruch	824
		ŽELEZNIČNÍ DOPRAVA	630	KOLEKTORY	770	Ubytování	825
		PĚŠÍ MOBILITA	640	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE	780	VEŘEJNÉ SLUŽBY	830
		CYKLISTICKÁ DOPRAVA	650	ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ	790	Regionální školství	831
		LETECKÁ DOPRAVA	660			Vysoké školy	832
		VODNÍ DOPRAVA	670			Věda a výzkum	833
						Zdravotní péče	834
						Sociální péče	835
						Veřejná správa	836
						Ochrana obyvatelstva	837
						Kultura	838
						Duchovní správa	839
						VOLNOČASOVÁ INFRASTRUKTURA	840
						Rekreace	841
						Sport a tělovýchova	842

Nástroje pro uplatňování veřejného zájmu a limity v území 900

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ 910

Limity přírodní 911

Limity urbanistické 912

Limity dopravní infrastruktury 913

Limity technické infrastruktury 914

Limity vyhlášené ÚPD 915

NÁSTROJE PRO UPLATŇOVÁNÍ VEŘEJNÉHO ZÁJMU 920

Veřejně prospěšné stavby 921

Stavební uzávěry 922

Implementace ÚPP a ÚPD 1000

CELOMĚSTSKÉ ÚPD 1010

Zásady územního rozvoje 1011

Územní plán 1012

Nový územní plán 1013

VYHODNOCENÍ ÚP 1020

Vyhodnocení změn a úprav 1021

Vyhodnocení kapacitního potenciálu území 1022

Naplněnost rozvojových ploch 1023

Naplněnost transformačních ploch 1024

PODROBNĚJŠÍ ÚPD A ÚPP 1030

Regulační plány 1031

Urbanistické a územní studie 1032

Ostatní podklady a ověřovací studie 1033

Hodnoty a problémy 1100

SWOT ANALÝZY 1110

SWOT analýzy 1111

HODNOTY 1120

Hodnoty celoměstské 1121

Hodnoty dílčí 1122

PROBLÉMY 1130

Problémy celoměstské 1131

Problémy dílčí 1132

Vyhodnocení vyváženosti vztahu mezi pilíři udržitelnosti rozvoje 1200

ÚČEL A METODIKA HODNOCENÍ 1210

PRINCIPY UDRŽITELNÉHO ROZVOJE 1220

VYHODNOCENÍ VYVÁŽENOSTI VZTAHU
MEZI PILÍŘI UDRŽITELNOSTI ROZVOJE 1230

INDIKÁTORY UDRŽITELNOSTI ROZVOJE 1240

Obsah : grafická část dokumentu

název	číslo	mřítko schématu 1:100,000	mřítko schématu 1:25,000	mřítko výkresu 1:10,000	mřítko výkresu 1:5,000
000 / ZÁKLADNÍ ÚDAJE					
Širší vztahy	033	x			
100 / KRAJINA					
Geologické charakteristiky	111		x		
Morfologie	112		x		
Zemědělský půdní fond	115		x		
Krajina	120		x		
Typologie krajiny	124		x		
Kvalita ovzduší	132		x		
Hluková zátěž	133		x		
Ochrana přírody a krajiny	142			x	
200 / MĚSTO					
Struktura území	200			x	
Struktura městských lokalit	221		x		
Výšky obvodových linií střech	223		x		
Střední výšky ulic	223		x		
Podlažnosti	223		x		
Podlažnosti v rastru 100 x 100 m	223		x		
Absolutní výšky hladin zástavby v rastru 100 x 100 m	223		x		
Střešní krajina	223		x		
Střední šířky ulic	224		x		
Veřejně přístupné plochy	224		x		
Ploty a bariéry	225		x		
Prostupnost města	225		x		
Bydlení	233		x		
Památková ochrana	242		x		x

název	číslo	měřítko schématu 1:100,000	měřítko schématu 1:25,000	měřítko výkresu 1:10,000	měřítko výkresu 1:5,000	název	číslo	měřítko schématu 1:100,000	měřítko schématu 1:25,000	měřítko výkresu 1:10,000	měřítko výkresu 1:5,000
300 / Využití území						Zásobování elektrickou energií	760		x		
Využití území	330		x	x		Kolektory	770		x		
400 / ROZVOJOVÝ POTENCIÁL						Elektronické komunikace	780		x		
Záměry na provedení změn v území	412			x		Odpadové hospodářství	790		x		
Vlastnické poměry	421		x			800 / EKONOMICKÁ A OBČANSKÁ INFRASTRUKTURA					
600 / DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA						Produkce	810		x		
Doprava	600			x		Komerční služby	820		x		
Komunikační síť a doprava v klidu	610		x			Veřejné služby	830		x		
Veřejná doprava	620		x			Ochrana obyvatelstva	837		x		
Železniční doprava	630		x			Volnočasová infrastruktura	840		x		
Pěší doprava	640		x			900 / NÁSTROJE PRO UPLATŇOVÁNÍ					
Cyklistická doprava	650		x			VEŘEJNÉHO ZÁJMU A LIMITY V ÚZEMÍ					
Letecká doprava	660		x			Limity využití území	910			x	
Vodní doprava	670		x			1100 / HODNOTY A PROBLÉMY					
700 / TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA						Hodnoty území	1120			x	
Vodní a odpadové hospodářství	701			x		Problémy v území	1130			x	
Energetika	702			x							
Elektronické komunikace a kolektory	703			x							
Vodní toky a protipovodňová opatření	710		x								
Mapa povodňového ohrožení	710		x								
Zásobování vodou	720		x								
Odkanalizování	730		x								
Zásobování teplem	740		x								
Zásobování plynem, dálkovody	750		x								

PŘÍLOHA

- Indikátory udržitelnosti rozvoje, Územně analytické podklady hlavního města Prahy, IPR Praha, 2016

REFERENCE

030 / ŠIRŠÍ VZTAHY

- Český statistický úřad, URL: www.czso.cz
- Eurostat, URL: ec.europa.eu/eurostat
- Strategický plán hl. m. Prahy, návrhová část – aktualizace 2016, IPR Praha
- Studie a analýzy realizované v letech 2014–2016, Sekce strategií a politik IPR Praha
- Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, aktualizace 2012–2013
- Územní (metropolitní) plán
- Studie suburbanizace, AURS spol. s r.o. 2012
- Operační program Praha – pól rozvoje ČR (pracovní verze)

ODKAZY NA JEVI ÚAP*(seznam jevů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
AO11/11	Pohledové horizonty
AO11/13	Pohledově exponované svahy
AO11/16	Výrazné terénní útvary
AO11/19	Přírodní osy
AO17	Oblast krajinného rázu a její charakteristika
AO18	Místo krajinného rázu a jeho charakteristika
A119/12	Historické zahrady
AO22	Významný krajinný prvek registrovaný, pokud není vyjádřen jinou položkou
AO23	Významný krajinný prvek ze zákona, pokud není vyjádřen jinou položkou
AO26	Chráněná krajinná oblast včetně zón
AO28	Přírodní rezervace včetně ochranného pásma
AO29	Národní přírodní památka včetně ochranného pásma
AO30	Přírodní park
AO31	Přírodní památka včetně ochranného pásma
AO32	Památný strom včetně ochranného pásma
AO34	NATURA 2000 – evropsky významná lokalita
AO36	Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem
AO37	Lesy ochranné
AO38	Lesy zvláštního určení
AO40	Vzdálenost 50 m od okraje lesa
AO41	Bonitovaná půdně ekologická jednotka
AO43	Investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti
AO46	Zranitelná oblast
AO47	Vodní útvar povrchových, podzemních vod
AO48	Vodní nádrž
AO49	Povodí vodního toku, rozvodnice
AO57	Dobývací prostor
AO58	Chráněné ložiskové území
AO59	Chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry
AO60	Ložisko nerostných surovin
AO61	Poddolované území
AO62	Sesuvné území a území jiných geologických rizik
AO63	Staré důlní dílo
AO65	Oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
AO66	Odval, výsypka, odkaliště, halda
A113	Ochranné pásmo hřbitova, krematoria
A113/02	Pietní místa a válečné hroby
A119	Další dostupné informace
A119/04	Ochranná hluková pásma letiště

A119/05	Radonový index lokality
A119/10	Současný stav využití území
B022	Podíl zemědělské půdy z celkové výměry (%)
B023	Podíl orné půdy z celkové výměry zemědělské půdy (%)
B024	Podíl trvalých travních porostů z celkové výměry zemědělské půdy (%)
B025	Podíl speciálních zemědělských kultur z celkové výměry zemědělské půdy (%)
B026	Podíly tříd ochrany zastoupené v jednotlivých katastrálních územích
B027	Podíl zastavěných a ostatních ploch z celkové výměry (%)
B028	Podíl vodních ploch z celkové výměry (%)
B029	Podíl lesů z celkové výměry (%)
B030	Koeficient ekologické stability KES
B031	Stupeň přirozenosti lesních porostů
B032	Hranice přírodních lesních oblastí
B034	Hranice klimatických regionů
B035	Počet obcí a obyvatel v oblastech se zhoršenou kvalitou ovzduší
B036	Hodnoty imisního znečištění životního prostředí a jejich vývoj

ODKAZY NA VÝKRESY*(seznam výkresů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
033	Širší vztahy
111	Geologické charakteristiky
112	Morfologie
115	Zemědělský půdní fond
120	Krajina
124	Typologie krajiny
132	Kvalita ovzduší
135	Hluková zátěž
142	Ochrana přírody a krajiny
330	Využití území
710	Vodní toky a protipovodňová opatření
790	Odpadové hospodářství
910	Limity využití území
1120	Hodnoty území
1130	Problémy v území

ODKAZY NA INDIKÁTORY*(seznam indikátorů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
62	Podíl ploch zeleně z celkové plochy
63	Rozloha parkových ploch
64	Podíl zemědělské půdy z celkové plochy
65	Podíl obyvatel s pěší dostupností do zeleně do 5 min
66	Výměra ploch zeleně na obyvatele
67	Podíl orné půdy ze ZPF
68	Podíl PUPFL z celkové plochy
69	Podíl ploch ZCHÚ na celkové rozloze
70	Koeficient ekologické stability
75	Podíl území s překročením imisních limitů (souhrnně všechny polutanty)
76	Celkové emise NOx
77	Celkové emise PM10
79	Celkové emise benzen
80	Počet trvale bydlících obyvatel v území s překročením imisních limitů
83	Celkové emise SO2
87	Třída jakosti vody v povrchových tocích
88	Biologická čistota vody BSK5
89	Chemická čistota vody CHSKCr
90	Počet trvale bydlících obyvatel žijících v oblastech s překročenými limity nočního hluku
91	Pořízené investice na ochranu ovzduší a klimatu

REFERENCE

- Akční plán snižování hluku pro aglomeraci Praha 2008, Akustika Praha, 2008
- Aktualizovaná mapa radonového indexu území hl. m. Prahy v M 1:25000, K+K průzkum, s. r. o., 2010
- Portál životního prostředí hl. m. Prahy.
URL: <http://portalzp.praha.eu/jnp/index.html>
- Akustická studie, Dopracování VVURU konceptu ÚP hl. m. Prahy, EKOLA group, spol. s r. o., 2011
- Pretel J. a kol.: Analýza základních charakteristik klimatu v Praze a výhled do roku 2020, ČHMÚ, 2010
- Anděl P., Mináriková T., Andreas M (eds.): Ochrana průchodnosti krajiny pro velké savce. Evernia Liberec 2010
- Atlas podnebí České republiky, ČHMÚ, 2007
- Atlas půd České republiky, ČZU Praha, 2009
- Bonitované půdně ekologické jednotky, Výzkumný ústav meliorací a ochrany půdy, v.v.i., 2015
- Cílek V.: Podzemní Praha, Česká speleologická společnost, 1995
- Cílek V., Korba M., Martin Majer M.: Podzemní Praha, EMINENT, 2008
- Culek M. (ed.) a kol.: Biogeografické členění České republiky. Enigma, Praha 1996
- Český hydrometeorologický ústav ČHMÚ,
URL: <http://portal.chmi.cz/>
- Integrovaný krajský program snižování emisí a zlepšení kvality ovzduší na území aglomerace Hlavní město Praha, MHMP, 2010 (Pozn.: 16. 11. 2010 byla Radou hl.m. Ph schválena aktualizace dokumentu)
- Koncepce zeleného pásu hl. m. Prahy, ÚRM 2008
- Kovanda J. a kol.: Neživá příroda Prahy a jejího okolí, Academia
- Kubíková J., Ložek V., Špryňar P. a kol.: Praha. Chráněná území ČR XII., AOPK ČR, 2005
- Pretel J., Stříž M.: Mapa bonity klimatu hl. m. Prahy. ČHMÚ, 2008
- Mapa realizované protihlukové ochrany na území hl. m. Prahy, CPE s. r. o., 2011
- Mapa protihlukových bariér na území HMP se stanovenou zvukovou pohltivostí, CPE s. r. o., 2012
- Modelové hodnocení kvality ovzduší na území hl. m. Prahy – Aktualizace 2006/2008/2012/2014. ATEM – Ateliér ekologických modelů, s.r.o., 2006, 2008, 2012, 2014
- Moravec J., Neuhäusl R. a kol.: Přirozená vegetace území hl. m. Prahy a její rekonstrukční mapa, Academia Praha, 1991
- NATURA 2000: AOPK ČR,
URL: <http://www.nature.cz/natura2000-design3/hp.php>
- Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze, U 24 s.r.o. a kol., Praha, 2007
- Ročenka Praha Životní prostředí, MHMP, 2006, 2007, 2008, 2009, 2011,
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, ÚRM, 1999 a ve znění platných změn a úprav
- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, IPR, 2008, 2010, 2013, 2014
- Grafická ročenka 2014 [online]. ČHMÚ, 2015. Dostupné z: http://portal.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/grafroc/14groc/gr14cz/Obsah_CZ.html
- Ponocná T., Hejná L. a kol.: Zpráva o životním prostředí v kraji Hl. m. Praha 2014 [online]. Cenia, 2015. Dostupné z: <http://www1.cenia.cz/www/sites/default/files/HMP.pdf>
- Emisní bilance České republiky 2013 [online]. ČHMÚ, 2016. Dostupné z: http://portal.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/oez/embil/13embil/index_CZ.html
- Semotanová E. a kol.: Ottův historický atlas Praha, Ottovo nakladatelství, 2016

ODKAZY NA JEVY ÚAP*(seznam jevů, které se týkají dané kapitoly)*

210 / VÝVOJ A PODMÍNKY

Číslo	Název
A011/20	Vývoj sídelní struktury a využívání území

220 / PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ MĚSTA

Číslo	Název
A011/06	Struktura zástavby
A011/08	Výška zástavby
A011/21	Podlažnosti
A011/22	Veřejně přístupné plochy
A011/23	Prstence města
A011/25	Prostor řeky
A015	Významná stavební dominanta
A020	Významný vyhlídkový bod
A115	Ostatní veřejná infrastruktura
A119/14	Území se zákazem výškových staveb

230 / LIDÉ VE MĚSTĚ

Číslo	Název
B001	Vývoj počtu obyvatel
B001/01	Počet obyvatel při sčítání lidu
B001/02	Počet bydlících obyvatel
B001/03	Přirozený přírůstek
B001/04	Počet živě narozených
B001/05	Počet zemřelých
B001/06	Saldo migrace
B001/07	Počet přistěhovaných
B001/08	Počet vystěhovaných
B002	Podíl obyvatel ve věku 0 až 14 let (%)
B002/01	Podíl obyvatel ve věku 15 až 64 let (%)
B003	Podíl obyvatel ve věku 65 a více let (%)
B004	Podíl osob se základním vzděláním (%)
B005	Podíl osob s vysokoškolským vzděláním (%)
B006	Sídelní struktura
A116	Počet dokončených bytů na 1 000 obyvatel
B011	Výstavba domů a bytů
B011/01	Počet zahájených bytů
B011/02	Počet rozestavených bytů
B011/03	Počet dokončených bytů
B012	Podíl neobydlených bytů (%)
B012/01	Počet neobydlených bytů
B013	Struktura bytového fondu a obložnost
B013/01	Počet obydlí domů
B013/02	Počet bytů
B013/03	Počet obydlí bytů

B013/04	Podíl obydlí bytů v bytových domech (%)
B013/05	Podíl obydlí bytů v rodinných domech (%)
B013/06	Podíl obydlí bytů se sníženou kvalitou, dříve III. a IV kategorie (%)
B013/07	Podíl obydlí bytů postavených nebo zrekonstruovaných do roku 1919 (%)
B013/08	Podíl obydlí bytů postavených nebo zrekonstruovaných v období 1920–1970 (%)
B013/09	Podíl obydlí bytů postavených nebo zrekonstruovaných v období 1971–2000 (%)
B013/10	Podíl obydlí bytů postavených nebo zrekonstruovaných v období 2001–2011 (%)
B013/11	Počet osob na 1 obydlí byt (obložnost)
B013/12	Obytná plocha v m ² na 1 byt
B013/13	Obytná plocha v m ² na 1 osobu
B013/14	Počet obyvatel v obydlí bytech
B014	Nájemné a ceny bytů
B014/01	Tržní nájemné bytů (nabídka)
B014/03	Tržní ceny bytů (nabídka)
B019	Podíl obyvatel zásobovaných pitnou vodou z veřejného vodovodu (%)
B019/01	Počet obyvatel zásobovaných pitnou vodou z veřejného vodovodu
B020	Podíl obyvatel zásobovaných plynem (%)
B020/01	Počet obyvatel zásobovaných plynem
B021	Podíl obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci (%)
B021/01	Počet obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci

240 / HODNOTY

Číslo	Název
A005	Památková rezervace včetně ochranného pásma
A006	Památková zóna včetně ochranného pásma
A008	Nemovitá kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma
A009	Nemovitá národní kulturní památka, popřípadě soubor, včetně ochranného pásma
A010	Památka UNESCO včetně ochranného pásma
A011	Urbanistické hodnoty
A011/05	Historická jádra bývalých samostatných obcí
A011/10	Cenné a pozoruhodné urbanistické soubory
A011/15	Kompoziční osy
A013	Historicky významná stavba, soubor
A014	Architektonicky cenná stavba, soubor
A016	Území s archeologickými nálezy
A016/01	Kulturní památky archeologické povahy

A016/02 Významné archeologické plochy

A019 Místo významné události

ODKAZY NA VÝKRESY*(seznam výkresů, které se týkají dané kapitoly)*

210 / VÝVOJ A PODMÍNKY

220 / PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ MĚSTA

Číslo	Název
200	Struktura území
221	Struktura městských lokalit
223	Výšky obvodových linií střech
223	Střední výšky ulic
223	Podlažnosti
223	Podlažnosti v rastru 100×100 m
223	Absolutní výšky hladin zástavby v rastru 100×100 m
223	Střešní krajina
224	Střední šířky ulic
224	Veřejně přístupné plochy
225	Ploty a bariéry
225	Prostupnost města
1130	Problémy v území

230 / LIDÉ VE MĚSTĚ

Číslo	Název
233	Bydlení
330	Využití území

240 / HODNOTY

Číslo	Název
242	Památková ochrana
910	Limity využití území
1120	Hodnoty území

ODKAZY NA INDIKÁTORY*(seznam indikátorů, které se týkají dané kapitoly)*

210 / VÝVOJ A PODMÍNKY

220 / PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ MĚSTA

Číslo	Název
169	Podíl veřejně přístupných ploch na celkové výměře města
170	Podíl veřejně přístupných ploch na celkové výměře krajiny
171	Rozloha uličních prostranství města
172	Celková délka uličních stromořadí
173	Hustota parteru na ha dle struktur lokalit
174	Počet připravovaných záměrů na rekonstrukce veřejných prostranství

230 / LIDÉ VE MĚSTĚ

Číslo	Název
9	Podíl osob s vysokoškolským vzděláním
41	Hustota obyvatel
46	Podíl obyvatel v jednotlivých pásmech města
138	Počet trvale bydlících obyvatel
139	Průměrný věk
140	Naděje dožití žen
141	Naděje dožití mužů
47	Podíl ploch RD z celkových ploch bydlení
148	Počet dokončených bytů
149	Počet zahájených bytů
150	Počet rozestavěných bytů
151	Počet modernizovaných bytů
152	Průměrné tržní ceny bytů
153	Průměrné tržní nájemné bytů
154	Rozloha rozvojových ploch pro bytovou výstavbu

240 / HODNOTY

Číslo	Název
56	Počet nemovitých kulturních památek
57	Počet registrovaných archeologických nalezišť

REFERENCE

210 / VÝVOJ A PODMÍNKY

- Otakar Nový, Architekti Praze, Praha 1971.
- Jiří Hruza, Město Praha, Praha 1989.
- Rostislav Švácha, Od moderny k funkcionalismu, Praha 1995.
- Vojtěch Lahoda, Mahulena Nešlehová (eds.), Dějiny českého výtvarného umění 1890–1938, Praha 1998.
- Jiří Pešek, Od aglomerace k velkoměstu, Praha 1999.
- Emanuel Poche, Prahou krok za krokem, Praha 2001.
- Rostislav Švácha, Marie Platovská (eds.), Dějiny českého výtvarného umění 1939–1958, Praha 2005.
- Rostislav Švácha, Marie Platovská (eds.), Dějiny českého výtvarného umění 1958–2000, Praha 2007.
- Miloš Hořejš, Protektorátní Praha jako německé město, Praha 2013.
- Zdeněk Mika (ed.), Dějiny Prahy v datech, Praha 1999.
- Vaclav Ledvinka, Jiří Pešek, Praha, Praha 2000.

220 / PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ MĚSTA

- Pražské stavební předpisy s aktualizovaným odůvodněním, IPR Praha, 2014
- Manuál tvorby veřejných prostranství hl. m. Prahy, IPR Praha, 2014 – dostupné z: www.iprpraha.cz/manual
- Strategie rozvoje veřejných prostranství hl. m. Prahy / návrh, IPR Praha, 2014 – dostupné z: www.iprpraha.cz/manual
- Koncept odůvodnění Metropolitního plánu, IPR Praha, 2014 – dostupné z: www.iprpraha.cz/metropolitniplan
- Koncepce pražských břehů, IPR Praha, 2014 – dostupné z: www.iprpraha.cz/prazskebrehy
- Strategický plán hl. m. Prahy (návrhová část – aktualizace 2016), IPR Praha, 2016 – dostupné z: <http://www.iprpraha.cz/clanek/1464/navrhova-cast>
- Analýza uživatelů a užívání městského veřejného prostoru hl. m. Prahy, Etnologický ústav AV ČR, v.v.i., a Otevřená společnost, o.p.s., Praha, 2014 – dostupné z <http://www.otevrenaspolecnost.cz/knihovna>
- Manuál pro místní organizátory Zažít město jinak, Auto*Mat, 2016 – dostupné z: https://issuu.com/auto-mat/docs/manu_l_zmj_2016

230 / LIDÉ VE MĚSTĚ

- Agentura pro sociální začleňování, URL: www.socialni-zaclenovani.cz
- Český statistický úřad, URL: www.czso.cz/
- Mapa sociálně vyloučených a sociálním vyloučením ohrožených romských lokalit v ČR, MPSV, 2006.
- Prognóza vývoje obyvatelstva území hl. m. Prahy a odhadů náhradové migrace na období roku 2050. PŘF, UK v Praze.
- Analýza sociálně vyloučených lokalit v ČR, 2015, GAC spol. s r. o.
- Demografie, bydlení a veřejná vybavenost: Demografie. Analýza a prognóza demografického vývoje Prahy, IPR Praha, 2015
- Úřad práce hl. m. Prahy, URL: www.iuradprace.cz/praha
- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, URM, 2008, 2010, 2012.
- Analýza pražského trhu nemovitosti a jeho srovnání s vybranými evropskými městy, Jones Lang LaSalle, 2013.
- Analýza stavu oprav a rekonstrukci bytových domů alokovaných ve velkých sídlištních celcích hl. m. Prahy a vymezení lokalit s konfliktem mezi obytnou funkcí a hlukem, URM, 2011.
- Analýza vývoje sociální struktury velkých pražských sídlišť mezi lety 2001 a 2011, IPR Praha, 2015
- Bytová výstavba na území pražského metropolitního regionu v období 2005–2010 a odhad jejího vývoje do roku 2016, URM, 2011.
- Demografie, bydlení a veřejná vybavenost v Praze: Analýza bydlení v Praze ve vztahu k aktuálním sociálním a demografickým výzvám, IPR Praha, 2015
- Český statistický úřad, URL: www.czso.cz
- Domovní a bytový fond v detailu pražských městských částí z pohledu statistických ukazatelů, IPR, 2014.
- Koncepce bytové politiky hl. m. Prahy pro rok 2004 a navazující období, MHMP, 2004.
- Porovnání přístupů k řešení problematiky sociálního bydlení ve vybraných evropských městech, FF UK, 2015
- Strategický plán hl. m. Prahy, aktualizace 2008, URM, 2009.
- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, URM, 2008, 2010, 2012
- Územní analýza aktuálních developerských projektů výstavby bytových domů v Praze (2015) a odhad bytové výstavby do roku 2020, IPR Praha, 2015
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, URHMP, 1999 a ve znění platných změn a uprav.

240 / HODNOTY

- Borovička B., Hruza J.: Praha – 1 000 let stavby města
- Křikavová L.: Analýza pohledově exponovaných svahů na území Prahy v GIS, DP, ČVUT, 2011
- Manuál tvorby veřejných prostranství hlavního města Prahy, IPR Praha 2014
- Návrh Strategie rozvoje veřejných prostranství hl. m. Prahy, IPR Praha 2014
- Průvodní zpráva k ÚP HMP – návrh, URM, 1999
- Průvodní zpráva k ÚP HMP – koncept, URM, 1995
- Praha v plánech a projektech, katalog výstavy, URM, 1999
- Pražské stavební předpisy, aktualizované, IPR Praha, 2014
- Roman Koucký architektonická kancelář, s. r. o.: Elementární urbanismus
- Schulz N. Ch.: Genius loci, 2010
- Rostislav Švácha: Od moderny k funkcionalismu, 1995
- Stať k Management plánu historického jádra Prahy, Národní památkový ústav ČR, územní pracoviště Praha, 2008
- Szentesiová, K.: 20 let vývoje Prahy, URM, 2010
- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, URM, 2008, 2010, 2012, 2014
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, URM, 1999, ve znění platných změn a uprav
- Územní plán hlavního města Prahy, Metropolitní plán, Koncept odůvodnění, IPR Praha, 2014
- Valena T.: Město a topografie, 1991
- Zásady územního rozvoje hl. města Prahy, návrh, URM 2009, návrh aktualizace 2014.

ODKAZY NA JEVI ÚAP*(seznam jevů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
A001	Zastavěné území
A002	Plochy výroby
A003	Plochy občanského vybavení
A011/01	Celoměstské centrum
A011/23	Prstence města
A011/07	Specifická území
A117	Zastavitelná plocha
A119	Další dostupné informace, např.
A119/10	Současný stav využití území
A 011/24	Aktivní městské zóny a ohniska soustředění aktivit

ODKAZY NA VÝKRESY*(seznam výkresů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
330	Využití území
810	Produkce
820	Komerční služby
830	Veřejné služby
830	Ochrana obyvatelstva
840	Volnočasová infrastruktura
1120	Hodnoty území
1130	Problémy v území

ODKAZY NA INDIKÁTORY*(seznam indikátorů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
35	Míra změny zastavěných a zpevněných ploch (% změna proti minulému období)
36	Podíl zastavěných a zpevněných ploch na celkové výměře
37	Typy využití území
41	Hustota zalidnění
46	Podíl obyvatel v jednotlivých pásmech města
48	Podíl počtu pracovních příležitostí v celoměstském centru na celkovém počtu pracovních příležitostí
178	Rozloha přírůstku zastavěných ploch

REFERENCE

- Český statistický úřad, URL: www.czso.cz
- Koncepce Pražských břehů, IPR Praha, 2014
- Statistická ročenka hl. m. Prahy 2013, ČSÚ, 2013
- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, URM, 2008, 2010, 2012, 2014
- Průvodní zpráva k ÚPn HMP – návrh, 1999
- Průvodní zpráva k ÚPn HMP – koncept, 1995
- Strategický plán hl. m. Prahy - návrhová část, aktualizace 2016, IPR Praha
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, ÚRHMP, 1999, ve znění platných změn a úprav
- Zásady územního rozvoje hl. města Prahy 2009, návrh aktualizace 2014.
- Územní plán hlavního města Prahy, Metropolitní plán, Koncept odůvodnění, IPR Praha, 2016.

ODKAZY NA JEVI ÚP*(seznam jevů, které se týkají dané kapitoly)*

410 / POTENCIÁL A ZÁMĚRY V ÚZEMÍ

Číslo	Název
A001	Zastavěné území
A004	Plochy k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území
A117	Zastavitelná plocha
A119/10	Současný stav využití území
A118	Jiné záměry
A118/03	Záměry na provedení změn v území
A118/04	Vybraná ÚR

420 / PRINCIPY ROZVOJE

Číslo	Název
A119/07	Úroveň cen stavebních pozemků
A119/08	Vlastnické poměry
A119/09	Úroveň nájmu kancelářských ploch
B001	Vývoj počtu obyvatel
B001/01	Počet obyvatel při sčítání lidu
B001/02	Počet bydlících obyvatel
B001/03	Přirozený přírůstek
B001/04	Počet živě narozených
B001/05	Počet zemřelých
B001/06	Saldo migrace
B001/07	Počet přistěhovalých
B001/08	Počet vystěhovalých
B002	Podíl obyvatel ve věku 0 až 14 let (%)
B002/01	Podíl obyvatel ve věku 15 až 64 let (%)
B003	Podíl obyvatel ve věku 65 a více let (%)
B004	Podíl osob se základním vzděláním (%)
B005	Podíl osob s vysokoškolským vzděláním (%)
B007	Ekonomická aktivita podle odvětví
B007/01	Počet zaměstnaných osob podle odvětví
B007/02	Počet zaměstnaných žen podle odvětví
B007/03	Počet zaměstnaných mužů podle odvětví
B007/04	Počet ekonomicky aktivních
B007/05	Podíl ekonomicky aktivních v priméru (%)
B007/06	Podíl ekonomicky aktivních v sekundéru (%)
B007/07	Podíl ekonomicky aktivních v terciéru (%)
B008	Míra nezaměstnanosti
B008/01	Míra (obecné) nezaměstnanosti (%)
B008/02	Míra (registrované) nezaměstnanosti (%)
B008/03	Počet uchazečů o zaměstnání
B008/04	Počet volných pracovních míst
B009	Vyjíždějící do zaměstnání a škol
B009/01	Vyjíždějící do zaměstnání

B009/02	Vyjíždějící do škol
B010	Dojíždějící do zaměstnání a škol
B010/01	Dojíždějící do zaměstnání
B010/02	Dojíždějící do škol
B037	Další dostupné informace, týkající se například demografie, ekonomických aktivit, bydlení, rekreace, uspokojování sociálních potřeb a životního prostředí
B037/01	Počet ekonomických subjektů
B037/02	Hrubý domácí produkt
B037/03	Tvorba hrubého fixního kapitálu
B037/04	Hrubá přidaná hodnota podle odvětví (podíl v %)
B037/05	Hrubá přidaná hodnota podle odvětví (v mil. Kč)
B037/06	Rozpočet hlavního města Prahy (skutečné plnění k 31.12.)

ODKAZY NA VÝKRESY*(seznam výkresů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
1130	Problémy v území

410 / POTENCIÁL A ZÁMĚRY V ÚZEMÍ

Číslo	Název
033	Širší vztahy
330	Využití území
415	Záměry na provedení změn v území
910	Limity využití území

420 / PRINCIPY ROZVOJE

Číslo	Název
421	Vlastnické poměry

ODKAZY NA INDIKÁTORY*(seznam indikátorů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
41	Hustota obyvatel

410 / POTENCIÁL A ZÁMĚRY V ÚZEMÍ

Číslo	Název
33	Rozloha transformačních území
37	Typy využití území

420 / PRINCIPY ROZVOJE

Číslo	Název
1	Hrubý domácí produkt na obyvatele v paritě kupní síly
2	Čistý disponibilní důchod domácnosti na obyvatele
3	Saldo rozpočtů hl. m. Prahy
4	Podíl HDP Prahy na ČR
6	Zaměstnaní v národním hospodářství
7	Průměrná hrubá měsíční mzda zaměstnanců v civilním sektoru
46	Podíl obyvatel v jednotlivých prstencích města
52	Počet dojíždějících za prací ze Středočeského kraje
53	Podíl vyjíždějících za prací do jiného kraje a ekonomicky aktivních
138	Počet trvale bydlících obyvatel
139	Průměrný věk
140	Naděje dožití žen
141	Naděje dožití mužů
142	Obecná míra nezaměstnanosti
143	Počet uchazečů o zaměstnání - osob zdravotně postižených
155	Volební účast ve volbách do zastupitelstev obcí
156	Podíl žen z celkového počtu zvolených zastupitelů
157	Počet obyvatel na 1 nestátní neziskovou organizaci
164	Počet vyjíždějících osob za prací do Středočeského kraje
165	Celkový počet zaměstnaných (dle metodiky ESA 95)

REFERENCE

- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, ÚRM, 2008, 2010, 2012, 2014
 - Strategický plán hl. m. Prahy, návrhová část – aktualizace 2016, IPR Praha
 - Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, ÚRM, 1999, ve znění platných změn a úprav
 - Územní plán hlavního města Prahy, Metropolitní plán, Koncept odůvodnění, IPR Praha, 2014
- 410 / POTENCIÁL A ZÁMĚRY V ÚZEMÍ
- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, ÚRM, 2008, 2010, 2012, 2014
 - Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, ÚRM, 1999, ve znění platných změn a úprav
 - Zásady územního rozvoje hl. města Prahy, návrh, ÚRM 2009, návrh aktualizace 2014
- 420 / PRINCIPY ROZVOJE
- Analytické studie, Kancelář strategie a rozvoje, IPR Praha
 - Cenová mapa stavebních pozemků na území hl. m. Prahy
 - Central Europe Holding, a. s., veřejně dostupné analýzy trhu s byty a souvisejících vlivů za roky 2007 až 2009
 - Český statistický úřad, URL www.czso.cz
 - Dopravní síť v krajině řešení, Emanuel Hruška, 1934, Státní tiskárna v Praze
 - Databáze nabídkových cen rezidenčních nemovitostí na území HMP z portálu Snemovitosti, prosinec 2015
 - Lectures on urban economics, Jan K. Bruckner, 2011, Massachusetts Institute of Technology
 - External Costs of Transport, 2004, Danish Ministry of Transport
 - Dohoda 500 dní pro Prahu
 - Moody's Investors Service: www.moody.com
 - Návrh rozpočtu na rok 2014, MHMP, 2013
 - Odbor rozpočtu MHMP
 - Program realizace strategické koncepce hl. m. Prahy na období 2009-2015, MHMP, 2009
 - Programové prohlášení Rady hl. m. Prahy, prosinec 2011
 - Standard&Poor's: www.standardandpoors.com
 - webové stránky ratingové agentury URL: www.moody.com
 - webové stránky ratingové agentury URL: www.standardandpoors.com/
 - Úřad práce hl. m. Prahy, URL: www.iuradprace.cz/praha
 - Usnesení ZHMP č. 12/1 ze dne 15. 12. 2011, MHMP, 2011
 - Zprávy o plnění rozpočtu za roky 2002-2012, MHMP

ODKAZY NA JEVY ÚAP*(seznam jevů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
A021	Územní systém ekologické stability
A042	Hranice biochor
B033	Hranice bioregionů a biochor

ODKAZY NA VÝKRESY*(seznam výkresů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
033	Širší vztahy
142	Ochrana přírody a krajiny
910	Limity využití území
1120	Hodnoty území

ODKAZY NA INDIKÁTORY*(seznam indikátorů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
71	Podíl plochy nefunkčních prvků ÚSES

REFERENCE

- Löw a spol: Rukověť projektanta místního územního systému ekologické stability, Doplněk, Brno, 1995
- Metodická pomůcka pro vyjasnění kompetencí v problematice územních systémů ekologické stability, Věstník MŽP ČR, 8/2012
- Moravec J., Neuhäusl R. a kol.: Přirozená vegetace území hl. m. Prahy a její rekonstrukční mapa, Academia Praha, 1991
- Prognóza, koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny v Praze, U 24 s.r.o. a kol., Praha, 2007
- ÚTP Nadregionální a regionální ÚSES ČR, MMR ČR, 1996
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, ÚRM, 1999 a ve znění platných změn a úprav
- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, URM, 2008, 2010, 2012, 2014

ODKAZY NA JEVI ÚAP*(seznam jevů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
A088	Dálnice včetně ochranného pásma
A089	Rychlostní silnice včetně ochranného pásma
A090	Silnice I. třídy včetně ochranného pásma
A091	Silnice II. třídy včetně ochranného pásma
A092	Silnice III. třídy včetně ochranného pásma
A093	Místní a účelové komunikace
A094	Železniční dráha celostátní včetně ochranného pásma
A095	Železniční dráha regionální včetně ochranného pásma
A096	Koridor vysokorychlostní železniční trati
A097	Vlečka včetně ochranného pásma
A098	Lanová dráha včetně ochranného pásma
A099	Speciální dráha včetně ochranného pásma
A100	Tramvajová dráha včetně ochranného pásma
A102	Letiště včetně ochranných pásem
A103	Letecká stavba včetně ochranných pásem
A104	Vodní cesta
A105	Hraniční přechod
A106	Cyklostezka, cyklotrasa, hipostezka a turistická stezka
A119	Další dostupné informace, např.
A119/10	Současný stav využití území

Poznámka:

Dle vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, přílohy č. 1 k vyhlášce č. 500/2006) se dopravy týkají výše uvedené jevy. Ve výkresech a mapách zobrazené údaje zpracoval IPR Praha s využitím podkladů od poskytovatelů dat. Přesnost a podrobnost zpracování je ovlivněna rozdílnou kvalitou a mírou podrobnosti předaných údajů od poskytovatelů i termínem dodání podkladů.

ODKAZY NA VÝKRESY*(seznam výkresů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
600	Doprava
610	Komunikační síť a doprava v klidu
620	Veřejná doprava
630	Železniční doprava
640	Pěší doprava
650	Cyklistická doprava
660	Letecká doprava
670	Vodní doprava

ODKAZY NA INDIKÁTORY*(seznam indikátorů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
93	Podíl MHD na dělbě přepravní práce vůči IAD
94	Délka sítě metra
95	Délka sítě tramvají
96	Počet cestujících přepravených MHD na území Prahy
97	Podíl kolejových druhů MHD na počtu cestujících přepravených MHD na území Prahy
98	Počet příměstských autobusových linek PID
99	Podíl kolejové sítě MHD vůči celkové délce sítě MHD na území hl. m. Prahy
100	Dopravní výkony příměstských autobusových linek PID
101	Dopravní výkony všech linek PID mimo železnici
102	Podíl obyvatel v dosahu 15 min. pěší chůze od zastávek kolejové dopravy
103	Počet stanic a zastávek ŽD v hl. m. Praze
104	Podíl obyvatel v dosahu 15 min. pěší chůze zastávky MHD
105	Počet obcí ve Středočeském kraji napojených na systém PID
109	Podíl realizovaných úseků MO na celkové délce
110	Dopravní výkon motorových vozidel na obyvatele
111	Celkový počet vozidel na obyvatele
112	Dopravní výkon automobilové dopravy na pražské komunikační síti v průměrný pracovní den
114	Rozsah komunikací s IAD > 100000 voz./den
115	Rozsah komunikací s pomalými vozidly (nad 3,5 tuny) > 5000 voz./den
116	Rozsah oblastí uplatňujících zóny placeného stání
117	Rozsah oblastí s mýtným systémem
118	Vývoj intenzit dopravy na centrálním a vnějším kordonu
119	Počet vozidel parkujících na parkovištích P+R
120	Počet parkovišť P+R
121	Kapacita parkovišť P+R
122	Počet cestujících přepravených železniční dopravou na území Prahy v rámci PID
124	Vývoj výkonů nejdůležitějších nádraží
125	Počet odbavených cestujících na Letišti Ruzyně
126	Výkony letecké nákladní dopravy na Letišti Ruzyně/rok
127	Počet přepraveného zboží plavebními komorami
128	Objemy substrátů v pražských přístavech
130	Délka značených cyklistických stezek v km
131	Délka značených cyklistických tras
163	Podíl realizovaných úseků PO na celkové délce
167	Dopravní výkony železničních linek PID

REFERENCE

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, URL: [www.dpp.cz/Strategický plán hl. m. Prahy, aktualizace 2008](http://www.dpp.cz/Strategický_plán_hl._m._Prahy_aktualizace_2008), URM, 2009
- Intenzity automobilové dopravy na sledované síti, UDI, TSK, ŘSD
- Koordinátor ODIS, s. r. o., URL: www.kodis.cz/
- KORDIS JMK, spol. s r. o., Koordinátor integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje, URL: www.idsjmk.cz/
- Národní strategie rozvoje cyklistické dopravy ČR pro léta 2013–2020 MD ČR, 2013
- Profil společnosti Letiště Praha 2010
- Prohlášení o dráze celostátní a regionální (č. j. S48534/2014-012)
- Prognóza Letiště Praha, ČVUT, 2007
- Prohlášení o dráze celostátní a regionální (č. j. S48534/2014-012 k GVD 2015/2016)
- Ročenky dopravy 1995–2015, ÚDI, TSK
- Ročenky Praha Životní prostředí, MHMP
- ROPID (Regionální organizátor Pražské integrované dopravy), URL: www.ropid.cz/
- Skupina ČD - Statistická ročenka 2014, ČD, a. s., Skupiny České dráhy
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, URL: www.tsk-praha.cz/
- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, URM, 2010, 2012, 2014
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, ÚRHMP, 1999 a ve znění platných změn a úprav
- Územní plán VÚC Pražského regionu
- Výroční zpráva 2001–2014, Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
- Výroční zpráva 2007 Správa Letiště Praha, s. p., Profil společnosti Český Aeroholding, a. s., 2012–2014
- Výroční zpráva Skupiny České dráhy za roky 2000–2012, ČD, a. s., Skupiny České dráhy
- Ročenka doprava České republiky 2014 – Ministerstvo dopravy
- Výroční zpráva 2014 – SŽDC s. o., SŽDC, 2014
- Manuál tvorby veřejných prostranství, IPR, 2013
- Koncepte odstraňování bariér ve veřejné dopravě, MHMP
- Koncepte pražských břehů, IPR, 2014
- Program zlepšování kvality ovzduší aglomerace Praha – CZO1, MŽP, 2016
- Dopravní politika ČR 2014 – 2020, MD, 2014
- Zásady dopravní politiky hl. m. Prahy, 1996

ODKAZY NA JEVI ÚAP*(seznam jevů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
A044	Vodní zdroj povrchové, podzemní vody včetně ochranných pásem
A047	Vodní útvar povrchových, podzemních vod
A048	Vodní nádrž
A049	Povodí vodního toku, rozvodnice
A050	Záplavové území
A051	Aktivní zóna záplavového území
A052	Území určená k řízeným rozlivům povodní
A053	Území zvláštní povodně pod vodním dílem
A054	Objekt/zařízení protipovodňové ochrany
A064	Staré zátěže území a kontaminované plochy
A066	Odval, výsypka, odkaliště, halda
A067	Technologický objekt zásobování vodou včetně ochranného pásma
A068	Vodovodní síť včetně ochranného pásma
A069	Technologický objekt odvádění a čištění odpadních vod včetně ochranného pásma
A070	Síť kanalizačních stok včetně ochranného pásma
A071	Výrobní elektrárny včetně ochranného pásma
A072	Elektrická stanice včetně ochranného pásma
A073	Nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy včetně ochranného pásma
A074	Technologický objekt zásobování plynem včetně ochranného a bezpečnostního pásma
A075	Vedení plynovodu včetně ochranného a bezpečnostního pásma
A076	Technologický objekt zásobování jinými produkty včetně ochranného pásma
A077	Ropovod včetně ochranného pásma
A078	Produktovod včetně ochranného pásma
A079	Technologický objekt zásobování teplem včetně ochranného pásma
A080	Teplovod včetně ochranného pásma
A081	Elektronické komunikační zařízení včetně ochranného pásma
A082	Elektronické komunikační vedení včetně ochranného pásma
A083	Jaderné zařízení
A084	Objekty nebo zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami
A085	Skládka včetně ochranného pásma
A086	Spalovna včetně ochranného pásma
A087/01	Zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu včetně ochranného pásma

A087/02	Zařízení na nakládání s druhotnými surovinami a odpady
A119/06	Kolektory
A119/10	Současný stav využití území
A119/15	Mapy povodňového ohrožení
B019	Podíl obyvatel zásobovaných pitnou vodou z veřejného vodovodu (%)
B019/01	Počet obyvatel zásobovaných pitnou vodou z veřejného vodovodu
B020	Podíl obyvatel zásobovaných plynem (%)
B020/01	Počet obyvatel zásobovaných plynem
B021	Podíl obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci (%)
B021/01	Počet obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci
B037	Další dostupné informace, týkající se například demografie, ekonomických aktivit, bydlení, rekreace, uspokojování sociálních potřeb a životního prostředí
B037/11	Počet bytů zásobovaných z CZT
B037/12	Podíl bytů (%) zásobovaných z CZT
B037/13	Mapy povodňového ohrožení

ODKAZY NA VÝKRESY*(seznam výkresů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
033	Širší vztahy
331	Využití území
412	Záměry na provedení změn v území
701	Vodní a odpadové hospodářství
702	Energetika
703	Elektronické komunikace, kolektory
710	Vodní toky a protipovodňová opatření
710	Mapa povodňového ohrožení
720	Zásobování vodou
730	Odkanalizování
740	Zásobování teplem
750	Zásobování plynem, dálkovody
760	Zásobování elektrickou energií
770	Kolektory
780	Elektronické komunikace
790	Odpadové hospodářství
910	Limity využití území
1120	Hodnoty území
1130	Problémy v území

ODKAZY NA INDIKÁTORY*(seznam indikátorů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
12	Roční spotřeba plynu
13	Roční spotřeba elektrické energie
14	Roční spotřeba tepla z CZT
15	Roční spotřeba vody
16	Roční spotřeba vody v domácnostech na obyvatele
17	Ztráty pitné vody
19	Dotace na přeměnu topných systémů
20	Produkce komunálního odpadu
21	Podíl tříděného odpadu z komunálního odpadu
23	Roční spotřeba elektřiny v domácnostech na obyvatele
24	Roční produkce komunálního odpadu na obyvatele
25	Množství odpadů odstraněných skládkováním
26	Podíl využitých odpadů
27	Množství energeticky využitých komunálních odpadů
86	Podíl obyvatel napojených na ČOV
132	Spolehlivost dodávky elektrické energie
133	Kapacita záložních zdrojů zásobování vodou na území hl. m. Prahy
135	Špičkové zatížení hl. m. Prahy (elektrický příkon)
136	Podíl potřeby obnovy kanalizační sítě na celkové délce kanalizační sítě
137	Podíl potřeby obnovy vodovodní sítě na celkové délce vodovodní sítě
162	Podíl realizovaných částí systému protipovodňové ochrany a protipovodňových opatření

REFERENCE

- Český statistický úřad, www.czso.cz
- Envis, www.envis.praha-mesto.cz – aktuální informace o životním prostředí v Praze
- Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, www.mpo.cz/cz/e-komunikace-a-posta
- Konečné plány oblastí povodí Dolní Vltavy, Berounky, Horního a Středního Labe
- Krajský plán odpadového hospodářství hl. m. Prahy 2016–2025, ISES s.r.o., 2015
- Operační program Životní prostředí pro programové období 2014-2020
- Program Čistá energie Praha, Magistrát hlavního města Prahy – Odbor ochrany prostředí
- Praha Životní prostředí: INF MHMP, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012
- Protipovodňová opatření, možnosti financování, studie, Weyskrabová L., ČVÚT Praha, 2011
- 2D povodňový model Prahy 2008, ÚRM, DHI a.s.
- Plán odpadového hospodářství původce odpadů hl. m. Prahy, Ing. Pavel Novák, 2012
- Vyhodnocení povodní v červnu 2013 - předběžná zpráva, ČHMÚ, Ministerstvo životního prostředí
- www.cs-povodne.eu
- Plán pro zvládnutí povodňových rizik povodí Labe pro období 2015–2021
- Ochrana před povodněmi v urbanizovaných územích, IREAS, Ústav pro ekopolitiku, Praha 2007
- Operační program Praha pól růstu ČR 2014–2020
- Státní program EFEKT 2016
- Operační program Životní prostředí 2014–2020, Státní program Nová zelená úsporám
- Výroční zprávy 2008–2014 Český telekomunikační úřad
- Úpravy toků (navrhování koryt), ČVUT, Fakulta stavební, katedra hydrotechniky, Ing. Karel Mareš, CSc.
- Výroční zprávy Pražské plynárenské Distribuce, a.s. 2007–2014
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., www.ppdistribuce.cz
- Výroční zprávy Pražské plynárenské a.s. 2002–2014
- Výroční zprávy za rok 2008–2014 Pražská teplárenská, a. s.
- Výroční zprávy za rok 2008–2013 Pražská vodohospodářská společnost, a. s.
- Výroční zprávy za rok 2008-2013 Pražská energetika, a. s.
- Výroční zprávy za rok 2008–2014 , PREdistribuce , a.s.
- Provozní zpráva za rok 2015, PREdistribuce, a.s.
- Územní energetická koncepce hl. m. Prahy aktualizace pro období 2013–2033, SEVEN Energy, s.r.o
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, ÚRHMP, 1999 a ve znění platných změn a úprav
- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, URM, 2008, 2010, 2012, 2014
- Želivka tunelem do Prahy, Mácha J. a kolektiv, 1972

ODKAZY NA JEVY ÚAP*(seznam jevů, které se týkají dané kapitoly)*

800

Číslo	Název
A011/23	Prstence města

810 / PRODUKCE

Číslo	Název
A057	Dobývací prostor
A058	Chráněné ložiskové území
A059	Chráněné území pro zvláštní zásahy do zemské kůry
A060	Ložisko nerostných surovin
A061	Poddolované území
A062	Sesuvné území a území jiných geologických rizik
A063	Staré důlní dílo
A119/10	Současný stav využití území
B022	Podíl zemědělské půdy z celkové výměry (%)
B023	Podíl orné půdy z celkové výměry zemědělské půdy (%)
B024	Podíl trvalých travních porostů z celkové výměry zemědělské půdy (%)
B025	Podíl speciálních zemědělských kultur z celkové výměry zemědělské půdy (%)

820 / KOMERČNÍ SLUŽBY

Číslo	Název
A003	Plochy občanského vybavení
A119	Další dostupné informace
A119/10	Současný stav využití území
B017	Kapacita a kategorie ubytovacích zařízení
B017/01	Počet hromadných ubytovacích zařízení
B017/02	Počet hotelů
B017/03	Počet lůžek
B017/04	Kategorie hromadných ubytovacích zařízení

830 / VEŘEJNÉ SLUŽBY

Číslo	Název
A003	Plochy občanského vybavení
A119/10	Současný stav využití území
A003	Plochy občanského vybavení
A084	Objekty nebo zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami
A107	Objekt důležitý pro obranu státu včetně ochranného pásma
A109	Vymezené zóny havarijního plánování
A110	Objekt civilní ochrany

A111	Objekt požární ochrany
A112	Objekt důležitý pro plnění úkolů Policie České republiky
A112/01	Objekt důležitý pro plnění úkolů Policie České republiky
A112/02	Objekt důležitý pro plnění úkolů Městské policie HMP
A119/10	Současný stav využití území

840 / VOLNOČASOVÁ INFRASTRUKTURA

Číslo	Název
B015	Rekreační oblasti s celoročním a sezónním využitím
B016	Počet staveb pro rodinou rekreaci
B016/01	Počet bytů sloužících k rekreaci v neobydlených domech

ODKAZY NA VÝKRESY*(seznam výkresů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
120	Krajina
330	Využití území
810	Produkce
820	Komerční služby
830	Veřejné služby
837	Ochrana obyvatelstva
840	Volnočasová infrastruktura
910	Limity využití území
1100	Problémy v území

ODKAZY NA INDIKÁTORY*(seznam indikátorů, které se týkají dané kapitoly)*

810 / PRODUKCE

Číslo	Název
64	Podíl zemědělské půdy z celkové plochy
67	Podíl orné půdy ze ZPF
68	Podíl PUPFL z celkové plochy

820 / KOMERČNÍ SLUŽBY

Číslo	Název
43	Plocha kanceláří na obyvatele
42	Kapacita velkých prodejních center na území Prahy (nad 15 tis m ²)
49	Hustota nákupních center
58	Počet návštěvníků za rok
59	Obsazenost ubytovacích zařízení
60	Počet konferencí a kongresů nad 100 osob v hromadných ubytovacích zařízeních s mezinárodní účastí
61	Ubytovací kapacita hromadných ubytovacích zařízení (počet lůžek)

830 / VEŘEJNÉ SLUŽBY

Číslo	Název
146	Počet lůžek a míst v domech s pečovatelskou službou a domovech důchodců
147	Počet lůžek a míst v domovech pro osoby se zdravotním postižením a ústavech sociální péče
54	Výše finanční podpory hl. m. Prahy kulturním zařízením za rok
55	Počet kulturních zařízení
10	Podíl celkových výdajů na výzkum a vývoj na regionálním HDP
11	Počet studujících na vysokých školách
50	Podíl obyvatel s pěší dostupností MŠ do 15 min
51	Podíl obyvatel s pěší dostupností ZŠ do 15 min
144	Počet lůžek v nemocnicích
145	Počet obyvatel na 1 lékaře v ambulantní péči
158	Existence integrovaného systému krizového řízení
159	Počet trestných činů spáchaných na území hl. m. Prahy
160	Počet přestupků řešených Městskou policií hl. m. Prahy

REFERENCE

- Analýza poskytovatelů sociálních služeb působících na území hl. m. Prahy, MCSSP, 2005
- Analýza pražské kultury, pracovní skupina Živé město k aktualizaci SP hlavního města Prahy, kolektiv autorů, 2014
- Analýza pražského trhu nemovitostí a jeho srovnání s vybranými evropskými městy, JLL, 2013
- Armáda ČR, URL: www.armadaceskerekrepubliky.cz
- Centrum sociálních služeb Praha, URL: www.mcssp.cz/
- Český statistický úřad, URL: www.czso.cz/
- Demografie, bydlení a veřejná vybavenost v Praze, IPR Praha, 2015
- Dlouhodobý výhled pro obranu do roku 2030, Ministerstvo obrany ČR, 2015
- Dlouhodobý záměr vzdělávání a rozvoje vzdělávací soustavy hlavního města Prahy, MHMP, 2008
- Generel sportovních zařízení v Praze, aktualizace Sportprojektu 2002, aktualizace URM 2006, 2010
- Generel sportovních zařízení ve městě Brně, Urbanismus architektura design – studio, 2007
- Katalog domovů důchodců a ústavů sociální péče zřizovaných hl. m. Prahou, MHMP, 2005
- Koncepce sociální péče hlavního města Prahy, MHMP, 2001
- Kultura České republiky v číslech 2012, NIPOS, 2013
- Kultura v krajích České republiky, Patočková, Čermák, Vojtíšková a kol., Sociologický ústav AV ČR, 2012
- Kulturní zařízení v ČR 2012, ČSÚ, 2013
- Magistrát hlavního města Prahy – odbor krizového řízení, URL: www.praha.eu
- Lázeňská péče 2014, ÚZIS ČR, 2015
- Ministerstvo obrany ČR a Armáda ČR, URL: www.army.cz,
- Ministerstvo obrany ČR – Vojenská ubytovací a stavební správa – pasporty 2007, URL: www.army.cz, www.armadaceskerekrepubliky.cz
- Ministerstvo školství ČR, URL: www.pis.cz/cz/praha
- Ministerstvo vnitra ČR, URL: www.mvcr.cz
- Návrh koncepce zdravotnictví hlavního města Prahy, MHMP, 2003
- Policie ČR, URL: www.policie.cz
- Portál Czech-Industrial.cz, Cushman & Wakefield, 2016
- Prague City Report Q4 2015, JLL, 2016
- Portál pro sociální oblast města Prahy, URL: www.socialni.praha.eu
- Principy a pravidla územního plánování, Ústav územního rozvoje, průběžně aktualizováno; URL: www.uur.cz
- Pražská informační služba, URL: www.pis.cz/cz/praha
- Pražské zahrady a parky, Pacáková Božena, Praha 2000
- Registr poskytovatelů sociálních služeb, MPSV
- Národní registr poskytovatelů zdravotních služeb – veřejná část, URL: www.snzr.uzis.cz
- Souhrnná analýza potřeb uživatelů sociálních služeb, Agora Central Europa, 2008
- Podpora a financování kultury z veřejných prostředků v lokalitách Prahy, PhDr. Petr Kotouš, Street for Art a Za Česko kulturní, 2012
- Statistická ročenka hl. m. Prahy 2014, Krajská správa ČSÚ v hl. m. Praze, 2015
- Statistické ročenky školství – výkonové ukazatele; Český statistický úřad
- Strategický plán hl. m. Prahy, návrhová část – aktualizace 2016, IPR Praha
- Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na území hlavního města Prahy na období 2016–2018, MHMP 2013
- Ústav zdravotnických informací a statistiky ČR, URL: www.uzis.cz
- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, ÚRHMP, 1999 a ve znění platných změn a úprav
- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, URM, 2010, 2012, 2014
- Výroční zpráva o financování pražské kultury 2012, odbor kultury Hlavního města Prahy, 2013
- Význam kulturních a kreativních průmyslů v EU, ČR a HMP, Mgr. Michal Němec, IPR, 2013
- Výroční zpráva o stavu a rozvoji vzdělávací soustavy v hlavním městě Praze, školní rok 2009/2010, MHMP 2012
- Zdravotnická ročenka Hlavního města Prahy 2013, ÚZIS ČR, 2014
- Zdravotnická záchranná služba hlavního města Prahy, URL: www.zzshmp.cz
- Zdravotnická záchranná služba hl. m. Prahy, Ročenka 2015, URL: www.zzshmp.cz
- Zdravotnický portál města Prahy, URL: www.zdravotni.praha.eu
- Zdravotnictví Hlavního města Prahy 2012, ÚZIS ČR 2013
- ZZS HMP Ročenka 2011, URL: www.zzshmp.cz
- Zpráva o činnosti Městské policie hl. m. Prahy za rok 2015, Městská policie hl. m. Prahy, URL www.mppraha.cz
- Zpráva o stavu požární ochrany v hlavním městě Praze za rok 2015, URL: www.hzscr.cz

ODKAZY NA JEVY ÚAP*(seznam jevů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
A119/13	Stavební uzávěry

ODKAZY NA VÝKRESY*(seznam výkresů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
910	Limity využití území
1120	Hodnoty v území
1130	Problémy v území

ODKAZY NA INDIKÁTORY*(seznam indikátorů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
40	Rozsah stavebních uzávěr

ODKAZY NA JEVY ÚAP*(seznam jevů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
A119	Další dostupné informace, např.
A119/01	Územně plánovací podklady - územní a urbanistické studie
A119/02	Ostatní podklady a ověřovací studie zpracované IPR Praha/URM
A119/03	Územně plánovací dokumentace

ODKAZY NA INDIKÁTORY*(seznam indikátorů, které se týkají dané kapitoly)*

Číslo	Název
28	Podíl naplněnosti rozvojových ploch územního plánu s převahou bydlení
29	Rozloha změn ÚP měnících nezastavitelné území na zastavitelné
30	Podíly počtu změn územního plánu podle druhu zastavitelnosti území
31	Podíly počtu změn ÚP podle typů funkčního využití
38	Počet zpracovaných podrobných UPP a UPD
39	Rozloha území se zpracovanou podrobnou UPP a UPD
176	Podíly počtu změn územního plánu měnících nezastavitelná území na zastavitelná
177	Podíly počtu změn územního plánu měnících zastavitelná území na nezastavitelná

REFERENCE

- Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, ÚRHMP, 1999 ve znění platných změn a úprav
- Územně analytické podklady hl. m. Prahy, URM, 2008, 2010, 2012, 2014
- Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy
- Urbanistické a územní studie
- Regulační plány
- Ověřovací a prověřovací studie objednané IPR Praha/URM, veřejnými a dalšími subjekty
- Magistrát hl. m. Prahy – odbor územního rozvoje
- Evidence územně plánovací činnosti obcí, Ústav územního rozvoje Brno, URL: www.uur.cz/iLAS/iLAS.asp
- Rozhodnutí správních soudů www.nssoud.cz

ZÁKLADNÍ ÚDAJE A ŘEŠENÉ ÚZEMÍ	010	.....	38
Úvod	011	.....	38
Obsah	012	.....	38
Metoda	013	.....	42
Řešené území	014	.....	43
VZTAH K OSTATNÍM DOKUMENTACÍM	020	.....	44
Vztah k ostatním dokumentacím	021	.....	44
Vztah k územnímu řízení	022	.....	44
Vztah k politice architektury a stavební kultury ČR	023	.....	44
ŠIRŠÍ VZTAHY	030	.....	46
Širší vztahy v rámci Evropy	031	.....	46
Širší vztahy v rámci ČR	032	.....	47
Vztahy ke Středočeskému kraji	033	.....	48

000 /
Základní údaje

010 Základní údaje a řešené území

011 – Úvod

ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY HL. M. PRAHY, ZPRACOVÁNO 3. ČTVRTLETÍ 2015 – 2. ČTVRTLETÍ 2016, ODEVZDÁNO BŘEZEN 2017

Územně analytické podklady hl. m. Prahy 2016 dále (ÚAP) byly zpracovány Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy. Tento dokument byl vytvářen od přelomu r. 2015/2016 a v průběhu prvního pololetí roku 2016 s 1. odevzdáním v červnu 2016. Po kontrole pořizovateli Odboru územního rozvoje MHMP odevzdány v srpnu 2016. Projednávání s městskými částmi, samotná tvorba a následně vypořádání připomínek, probíhalo na podzim a v zimě na přelomu let 2016 a 2017 s odevzdáním verze dokumentu pro projednávání v ZHMP v březnu 2017.

ÚAP hl. m. Prahy, aktualizované dle požadavků stavebního zákona ve dvouletých cyklech, se stávají významným dokumentem pro průběžné sledování a vyhodnocování změn v území. Tím získává město souhrnný informační zdroj pro včasné odhalování vznikajících problémů a nerovnováh v území a zároveň možnost zpětné vazby pro verifikaci dopadů rozhodování v území na jeho dlouhodobý vyvážený rozvoj. Projekt Územně analytických podkladů v letošním roce završuje desetiletí svého trvání, kdy první dokument tohoto druhu pro Prahu v rozsahu krajské úrovně zpracování byl zpracován v roce 2007.

Obsah je dán vyhláškou č. 500/2006 Sb., širší sběru informací ÚAP Prahy však v mnoha směrech dalece překračuje předepsaný rámec. Specifické požadavky hlavního města Prahy na obsah zpracovávaných ÚAP hl. m. Prahy jsou také nově zakotvené v usnesení RHMP č. 1430, které bylo přijato dne 16. 6. 2015, které však vycházejí a plně respektují příslušná ustanovení vyhlášky č. 500/2006 Sb. ve vztahu k ÚAP.

Obsahové zaměření Územně analytických podkladů hl. m. Prahy má však také svá omezení. Problematika území hl. m. Prahy je velmi široká, zejména v úrovni jemného územního detailu, a není tedy možné ji v úplnosti podchytit ani v tomto druhu dokumentace. Obsah podkladů vychází samozřejmě z nejpodrobnějších údajů o území, která jsou pro celé území hlavního města Prahy k dispozici, podrobnost popisné a analytické části však zůstává na úrovni takového územního detailu, který odpovídá přibližně podrobnosti územního plánu hlavního města Prahy, pro který je tento dokument také základním vstupem.

Pro podporu koncepční přípravy územního rozvoje v konkrétních lokalitách by měly být Územně analytické podklady hl. m. Prahy základním východiskem pro případné zpracování podrobnějších podkladů a průzkumů území, které by cíleně a v logické hierarchické návaznosti rozvíjely ty části obsahu, jejichž podrobnost by nebyla pro dané území a účel dostatečná. Toto lokální upřesňování a doplňování bude zároveň vítaným vstupem pro průběžné ověřování správnosti a aktuálnosti datového obsahu dokumentu, které se stává aktuálním zejména s plánem na pořízení a průběžným rozvíjením podrobného informačního popisu města označovaným názvem Atlas Praha 5000.

Ukazuje se, že užívání ÚAP a zejména jejich přizpůsobení cílovým skupinám uživatelů ukazuje nové potřeby uvažování i podkladů pro územní plánování v hlavním městě a v následujících aktualizacích cyklech bude dále formovat podobu tohoto široce pojímaného dokumentu. Teprve dlouhodobým životem by měl proces územně plánovacího monitoringu vyústit v informační výstupy, které budou optimálně popisovat stav a dynamiku rozvoje území způsobem, který bude maximálně splňovat požadavky svých uživatelů a stane se ještě více integrální součástí celého systému územně plánovacích činností města. Územně analytické podklady hl. m. Prahy 2016 v tomto směru navazují na kroky předchozí aktualizace a zejména v některých tématech a hlavně v dílčích rozbořech je dále rozvíjejí.

Předchozí aktualizace ÚAP 2014 byla poprvé v plně šíři projednávána s městskými částmi, vypořádání jejich připomínek je přílohou usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 05/16, kterým byla tato aktualizace schválena dne 26. 3. 2015.

Po projednání Zastupitelstva hlavního města Prahy je dokument včetně výkresové části vystaven na webových stránkách zpracovatele ÚAP hl. m. Prahy <http://uap.iprpraha.cz/> a také na webu pořizovatele Odboru územního rozvoje MHMP http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/odbory/odbor_uzemniho_rozvoje/uzemni_planovani/uzemne_analyticke_podklady

012 – OBSAH

ZÁKLADNÍ INFORMACE O ÚAP HL. M. PRAHY 2016

Územně analytické podklady hl. m. Prahy jsou tvořeny textovou a grafickou částí. **Textová část** je členěna, stejně jako v ÚAP 2014, do dvou základních částí. V první je proveden rozbor stavu a vývoje jednotlivých tematických oblastí města (kapitoly 100–1000), druhá část se věnuje vyhodnocení vyváženosti vztahu mezi pilíři udržitelnosti rozvoje, určení hodnot a problémů na území hlavního města Prahy (kapitoly 1100–1200).

Mezi **tematické oblasti** spadají témata přírodních podmínek, sídelní struktury, využití a fungování města, stavu složek životního prostředí, dopravní a technické infrastruktury, ale také témata popisující dynamické činitele v území, zejména ekonomické, sociální, kulturně-historické a další. Urbanistická a krajinná témata včetně zhodnocení územního potenciálu města jsou v samotném úvodu dokumentu (kapitoly 100–400), infrastrukturní témata (dopravní, technická, které netvoří přepravu lidí, hmot, zboží a informací i krajinná a ekonomická infrastruktura, do které jsou začleněny všechny činnosti ve městě od základní občanské vybavenosti, přes obchod, služby, pracovní příležitosti a veškeré činnosti ze sféry primární a sekundární produkce přes terciální až po kvartér a oddech a rekreaci) tvoří druhou část tematických popisů. Jedním ze specifických cílů tohoto rozboru je nalezení základních hodnot území, jejichž zachování je klíčové z hlediska dalšího rozvoje území, a klíčové problémy a deficity v dané oblasti. Pro každé takto specifikované téma byla zpracována SWOT analýza, shrnující silné a slabé stránky, příležitosti a ohrožení, na jejichž základě jsou pak definovány hlavní problémy k řešení především v navazujících územně plánovacích dokumentacích.

V úvodu vyhodnocení rozboru udržitelného rozvoje území, jehož součástí jsou i níže uvedené kapitoly, je určení problémů k řešení, směřujících zejména směrem k územně plánovacím dokumentacím zpracovávaným pro území hlavního města Prahy. Kromě **problémů** jsou pojmenovány i **hodnoty** jako východiska územního rozvoje. Těmto tématům se věnuje kapitola 1100.

Dílčí SWOT analýzy a specifikace hlavních problémových témat se staly základem vyhodnocení vyváženosti vztahu mezi pilíři udržitelnosti vývoje. Vedle základních analýz a rozborů si Územně analytické podklady hl. m. Prahy kladou za cíl také přinést ucelený a širěji využitelný podklad pro hodnocení rozvoje území z hlediska naplňování **principů udržitelného rozvoje** hlavního města Prahy. Pojem udržitelný rozvoj má množství významů, proto pro účely praktického hodnocení byly jako principy udržitelného rozvoje v Praze považovány principy, zásady a priority vyplývající ze schválených dokumentů ve vztahu k rozvoji území Prahy, tedy zejména Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR, Politiky územního rozvoje ČR, Zásad urbánní politiky ČR, nově zpracovávaného Strategického plánu hl. m. Prahy a Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy. Pro účely objektivního a porovnatelného vyhodnocování udržitelnosti vybraných aspektů rozvoje území je založen a prezentován systém indikátorů, který je zároveň jedním z podkladů pro výstupy rozboru udržitelného rozvoje území, spolu s údaji za referenční srovnatelná evropská města. Určením principů udržitelného rozvoje Prahy a vyhodnocením vyváženosti vztahu mezi pilíři udržitelnosti rozvoje se věnuje kapitola 1200.

Grafické znázornění územní lokalizace většiny tematických jevů a dále hodnot, limitů, rozvojových záměrů a problémů je provedeno v **grafické části**. Schémata jsou znázorněna v rozsáhleji užívaném přehledném měřítku 1:25 000, spíše tradičně jsou také zpracovány výkresy v detailnějším měřítku 1:10 000.

Zpracování územně analytických podkladů hl. m. Prahy je výstupem průběžné činnosti, jakýmsi snímkem stavu území v daném okamžiku. Vzhledem k trvajícím proměnám území jsou prezentovány výstupy této činnosti v informačním systému, který průběžně zobrazuje aktuální informace o stavu území, zejména jeho urbanistické a územně-technické charakteristiky tak, že integrálně doplňuje periodicky aktualizované souhrnné informace obsažené v textových částech dokumentu. U některých vybraných témat je tedy dále odkazováno na detailní údaje prezentované v podrobnosti v **internetové prezentaci Atlas Praha 5000** s daty v měřících 1: 500–1: 5 000. Pro dlouhodobé sledování vývoje stavu Prahy v uživatelsky atraktivnější prezentaci, bychom dále v následujícím období chtěli navázat na předešlé aktivity a připravit indikátorový informační systém zveřejněný také na internetových stránkách ÚAP hl. m. Prahy.

NOVINKY ÚAP HL. M. PRAHY 2016

ROZVÍJENÍ NOVÝCH PŘÍSTUPŮ

Období posledních zhruba čtyř let lze charakterizovat jako zahájení nového zkoumání městského prostředí a veřejných diskusí nad novým směřováním města, které se odráží v úvodních tezích nově vznikajících dokumentů ÚP a strategie města a veřejných prostranství i mobility, stejně jako iniciace zapojení především městských částí i veřejnosti do diskuze nad vývojem města a jeho částí. Jedním ze základních směřování je dosažení **provázanosti** ÚAP – Územního plánu – Pražských stavebních předpisů – Strategie města – koncepce veřejných prostranství – Plánu udržitelné mobility, případně dalších rozvojových dokumentů.

Aktualizace Územně analytických podkladů hl. m. Prahy 2016 i 2014 vznikaly v době přípravy podkladů pro nový územní plán – Metropolitní plán – i rozborů pro další rozvojové dokumenty města, nicméně se jedná o **zachycení momentálního stavu** ze zimy až jara r. 2016 rozpracovaných názorů, rozborů, informací, které jsou ve vývoji tvorby, přípravy podkladů i rozborů. Pro další aktualizaci chystáme další rozvíjení dnes rozpracovaných rozborů a témat.

Při pohledu na město, jeho popis i rozbor je zřetelné akcentované vysoké soustředění na **strukturální charakteristiky města**, zejména ve vztahu k veřejným prostranstvím, současně s revizí stávajících přístupů zaměřujících se na využití města.

Z celoměstského pohledu se projevuje nový územní přístup například v podobě vymezení lokalit s důrazem na jejich základní charakteristiku, podpořené pořízenými detailními prostorovými informacemi zejména o urbanistické struktuře a využití území v letech 2012 a 2013, které slouží pro tvorbu nového územního plánu města a mohou posloužit i jako podklad pro zpracování územních studií, při územních řízeních a v budoucnosti i pro tvorbu územních plánů částí města.

TAB / O12.1

Kapitoly textové části ÚAP hl. m. Prahy 2016

[Zdroj: IPR Praha 2016]

TEMATICKÝ BLOK	ČÍSLO KAPITOLY	NÁZEV KAPITOLY
ÚVOD, ŠIRŠÍ VZTAHY	000	Základní údaje
URBANISTICKÁ/KRAJINNÁ TÉMATA	100	Krajina
	200	Město
	300	Využití území
	400	Rozvojový potenciál
INFRASTRUKTURNÍ TÉMATA	500	Krajinná infrastruktura
	600	Dopravní infrastruktura
	700	Technická infrastruktura
	800	Ekonomická a občanská infrastruktura
NÁSTROJE ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ	900	Nástroje pro uplatňování veřejného zájmu a limity v území
	1000	Implementace ÚPP a ÚPD
ÚAP ROZBORY	1100	Hodnoty a problémy
	1200	Vyhodnocení vyváženosti vztahu mezi pilíři udržitelnosti rozvoje

STRUKTURA DOKUMENTU

Členění dokumentu vychází ze založení v ÚAP 2014, od kterých je zaveden tříúrovňový systém číslování kapitol, který jasně naznačuje hierarchii a vzájemnou souvislost mezi dílčími tématy. Princip systém je i v této aktualizaci dodržován, s drobnými úpravami zejména v úrovni sdružování témat v oborech dopravní, technické a ekonomické infrastruktury. Struktura dokumentu se propisuje i do systému číslování jak kapitol, tak i výkresů a schémat, a naznačuje tak vzájemné provázání mezi grafickou a textovou částí, které vede k zpřehlednění celých ÚAP. Územně analytické podklady slouží také jaké podklad pro podporu procesu územního řízení. Po konzultacích s Odborem stavebního řádu MHMP k použitelnosti podkladů ÚAP v procesu územního rozhodování a územního řízení byla výtýpována sada informací využitelných pro každodenní rozhodování o rozvoji území. Jsou prezentovány na webových stránkách Územně analytických podkladů hl. m. Prahy v části Metodické rady. Více viz kap. O22 Vztah k územnímu řízení.

Byl spuštěn nový web Územně analytických podkladů hl. m. Prahy na adrese uap.iprpraha.cz v létě r. 2015, kdy došlo ke zpracování přehlednější prezentaci celého dokumentu – vznikla nová mapová aplikace pro prohlížení výkresů, nově je nabízena možnost prohlížení textů přímo v okně prohlížeče nebo samostatné prezentování mapových schémat obsažených v sešitech textové části. Převratnou novinkou je spuštění prezentaci průběžně aktualizovaných údajů pomocí mapové aplikace Atlas Praha 5000, dostupný také na adrese uap.iprpraha.cz/atlas-praha-5000. Dále jsou prezentovány nejen jednorázově, ale též průběžně zpracovávané analýzy i metodické rady obsahující zejména podklady pro územní rozhodování, ale také data ve vazbě na Pražské stavební předpisy. Samozřejmostí je kompletní archiv zpracovaných ÚAP od r. 2007.

TEXTOVÁ ČÁST

Je tvořena 10 tematickými a 2 čistě rozborovými kapitolami. Dokument je rozdělen kvůli lepší manipulaci do samostatných tištěných sešitů, které jsou však vždy součástí celých ÚAP. Dokument ÚAP je proto potřebné chápat především jako celek skládající se ze všech jeho fyzicky oddělitelných částí. → TAB / O12.1

V tematických kapitolách je již tradičně obsažen popis daného systému, včetně celorepublikového srovnání a vývoje ve vztahu k dnešnímu stavu, územní popis systému, vztažený k nově vymezeným prstencům města, komentář budoucích očekávaných trendů a komentář zásadních událostí, které se odehrály od poslední aktualizace ÚAP.

Nově je uváděn v samotném úvodu tematických podkapitol komentář k celoměstské úrovni v rámci daného systému pro relevantní tematické kapitoly. Jsou zmíněny konkrétní zařízení nadmístní důležitosti, obslužnosti a dále územní koncentrace fenoménů v prostoru. Vychází z hierarchie prvků v rámci daných systémů, v členění na 3–4 úrovně podle relevantnosti k danému jevu, nejvyšší s nadregionálním a regionálním dosahem, celoměstská, čtvrtková, lokální. Jsou používána též synonyma označení, nicméně se zřejmým významem (např. metropolitní, lokální). Pro celoměstskou úroveň je většinou uvažováno s nejvyššími jedním až dvěma stupni.

Více než v minulých ÚAP se pracuje s novým urbanistickým členěním území. Základním prvkem je vymezením lokalit, v přímé vazbě na vymezení pro účely nového Metropolitního plánu, reflektující nicméně stávající stav území, v této souvislosti se mluví o tzv. stavových lokalitách (na rozdíl od lokalit Metropolitního plánu, vymezených pro účely návrhové regulace). Prstence města, za které je prováděn popis územní distribuce popisovaných skuteč-

ností, nahrazují dřívější pásma města a jsou založeny na strukturální charakteristice širších územních celků, lokality jsou do nich skladebné.

Masivněji oproti minulým aktualizacím ÚAP dochází k digitálnímu zpracování rozborů a analýz v širokém spektru témat od výškového hodnocení, rozborů naplňování ploch a změn územního plánu, dalece přesahující použití povinných jevů ÚAP. Jsou založeny často na kombinaci informací, použití geostatistických postupů, které by nebylo možné jak bez velmi dobře založeného a dlouhodobě udržovaného Centrálního datového skladu prostorových informací, tak bez schopnosti převést analytické uvažování využitím programovacích postupů k novým zjištěním.

PODROBNÝ POPIS NOVINEK V TEXTOVÉ I GRAFICKÉ ČÁSTI

Pro lepší popis a zdůraznění základního východiska pražské přírodní i urbanizované krajiny jsou prezentovány geologická a geomorfologická mapa (tato též ve schématu 112 Morfologie). Nově je zpracován popis historického vývoje krajiny, který se propisuje v řadě případů i do dnešní situace v pražském prostoru. Prvním pokusem o komplexnější nazírání přírodních i antropogenně způsobených vlastností jsou nastíněné diverzifikace území, které pravděpodobně budou procházet ještě další revizí. Kromě popisu vývoje krajiny byla nově zpracovaná typologie krajiny vztažená k vymezeným lokalitám používající stejné kategorie, jako jsou používané v navrhovaném Metropolitním plánu.

V kapitole popisující městské, zastavěné prostředí, došlo k úpravám členění, jejímž výsledkem je přehlednější orientace v jejím obsahu. Navazuje se na dříve představené a rozpracované strukturální charakteristiky území města, zpracované IPR Praha. Jedná se zaprvé o podrobné hodnocení přístupnosti území, jako východiska pro budoucí prověření definování veřejných prostranství jako celku, v současnosti se opírající o základ v podobě uličních prostranství (k tématu se vztahuje výkres 224 Veřejně přístupné plochy). Je představen rozsáhlý soubor zcela nových a zásadních zjištění o veřejně přístupných plochách města, který poskytuje novou znalost o veřejném prostoru města. Obsahuje například hodnocení nabídky veřejně přístupných ploch pro uživatele – obyvatele města (rozloha ploch na obyvatele), rozbor struktury těchto ploch (vzájemné podíly uličních prostranství a parků) a dále rozbor šířek a výšek uličních úseků utvářející představu o celkovém 3d uspořádání a profilu uličních prostranství a v neposlední řadě také hodnocení živosti a prostředí uličních prostranství (zastoupení aktivních parterů a stromořadí nebo přítomnost MHD) a řadu dalších. Pro další úvahy o stanovení potenciálu a potřeby rozvoje veřejných prostranství je nově stanovena hierarchie ulic a náměstí. Nově je provedeno zjištění prostupnosti města interpretující v prostoru dílčí zjištění z průzkumu současného stavu využití území – vymezení plotů a bariér pohybu, úplně poprvé je tak vidět mapa uzavřených areálů i volně průchozích prostorů města (výkres 225 Prostupnost města). Tento nový ucelený koncept rozborů veřejně přístupných ploch bude i v budoucnosti dále rozpracováván a vyhodnocován.

Výškové rozborů a prezentace rozvíjejí již v minulosti popsané vlastnosti zástavby, nabízejí jak již zpracované hodnocení výšek zástavby založené na počtu podlaží agregované v pravidelné mřížce (výkres 223 Podlažnosti v rastru 100 × 100 m a 223 Střední výšky ulic), tak nově zpracované hodnocení uličních front pro celé území hlavního města Prahy, které propojuje nahlížení na město skrze veřejná prostranství i budovy tato prostranství vymezující. Tento princip má výhledově potenciál pro posunutí teoretických úvah o konceptu výškových hladin v městském prostředí ve střední úrovni detailu.

Očekávanou informací je dále první prezentace strukturálního určení celých lokalit, dříve definovaných územních strukturálních jednotek, tentokrát na základě současného stavu území, rozpoznáním 10 druhů struktur zastavěného území včetně navazujícího podrobného hodnocení výšek zástavby, doplněný strukturálním rozbohem krajinného prostředí – typologií krajiny (výkresy 124 Typologie krajiny a 221 Struktura městských lokalit). Nově došlo k vymezení tzv. prstenců města, území soustředně uspořádaných a nabalovaných v historických etapách kolem historického jádra města s převládajícími zejména strukturálními vlastnostmi, jejichž stavebními jednotkami jsou právě lokality. Dále jsou nastíněny nové úvahy a rozborů vizuálního působení historického jádra, které pracují s konceptem městských vedut. Tyto rozborů mají přímou vazbu na prvky připravovaného nového územního plánu – Metropolitního plánu.

Nově je založen výkres 200 Struktura území v měřítku 1: 10 000, obsahující souhrnné zásadní informace o strukturálních charakteristikách zástavby (viz popis novinek Grafické části).

Z tradičních informací o obyvatelstvu je nutné zmínit též počty obyvatel, kdy byl v uplynulém období (zhruba začátek r. 2015) rozpracován také odhad detailnějšího prostorového průmětu prognózovaného počtu obyvatel pro pracovní účely navazujících analýz. Kromě něj byl ve stejném roce dále proveden odhad počtu pracovních příležitostí s pomocí modelu založeném mj. na detailním průzkumu současného stavu využití území. Oba tyto odhady jsou stávajícím východiskem pro zpracování územně orientovaných koncepcí a dokumentací a byly využity jako jeden z materiálů při bilancování odhadovaných počtů obyvatel, deficitů vybavenosti apod. Tyto rozborů a matematicky zpracované odhady předcházely dalšímu zcela novému zdroji informací o obyvatelích ve městě.

Za zásadní a přelomovou novinku nejen z hlediska použitého nového datového zdroje, ale i celého přístupu zdůrazňující důležitost znalosti chování obyvatel, aktérů v území, lidí tvořících živý a pulzující organismus města, lze označit právě novou podkapitolu Časoprostorové chování lidí. Ta je součástí jinak koncipované kapitoly z ÚAP 2014, která se vymanila z obecného pojetí Vývoje a podmínek, pod konkrétním názvem Lidé ve městě (kapitola č. 230). Je obrazem a také prvním velkým důkazem přesvědčení, že lidé tvoří reálný obsah městského prostoru a že je tedy podstatné pro znalost a úvahy o managementu a budoucnosti města znát nejen fyzickou strukturu, ale také počínání, názory i představy lidí ve městě

000

Výkresy grafické části ÚAP hl. m. Prahy 2016

[Zdroj: IPR Praha 2016]

ČÍSLO KAPITOLY	NÁZEV KAPITOLY	ČÍSLO VÝKRESU	NÁZEV VÝKRESU
000	Základní údaje	033	Širší vztahy
100	Krajina	111	Geologické charakteristiky
		112	Morfologie
		115	Zemědělský půdní fond
		120	Krajina
		124	Typologie krajiny
		132	Kvalita ovzduší
		133	Hluková zátěž
		142	Ochrana přírody a krajiny
		200	Město	200	Struktura území
221	Struktura městských lokalit		
223	Výšky obvodových linií střech		
223	Střední výšky ulic		
223	Podlažnosti		
223	Podlažnosti v rastru 100 x 100 m		
223	Absolutní výšky hladin zástavby v rastru 100 x 100 m		
223	Střešní krajina		
224	Střední šířky ulic		
224	Veřejně přístupné plochy		
225	Ploty a bariéry		
225	Prostupnost města		
233	Bydlení		
242	Památková ochrana		
300	Využití území		
400	Rozvojový potenciál	412	Záměry na provedení změn v území
		421	Vlastnické poměry
500	Krajinná infrastruktura		
600	Dopravní infrastruktura	600	Doprava
		610	Komunikační síť a doprava v klidu
		620	Veřejná doprava
		630	Železniční doprava
		640	Pěší doprava
		650	Cyklistická doprava
		660	Letecká doprava
		670	Vodní doprava

ČÍSLO KAPITOLY	NÁZEV KAPITOLY	ČÍSLO VÝKRESU	NÁZEV VÝKRESU
700	Technická infrastruktura	701	Vodní a odpadové hospodářství
		702	Energetika
		703	Elektronické komunikace a kolektory
		720	Zásobování vodou
		730	Odkanalizování
		710	Vodní toky a protipovodňová opatření
		710	Mapa povodňového ohrožení
		740	Zásobování teplem
		750	Zásobování plynem, dálkovody
		760	Zásobování elektrickou energií
		770	Kolektory
		780	Elektronické komunikace
		790	Odpadové hospodářství
800	Ekonomická a občanská infrastruktura	810	Produkce
		820	Komerční služby
		830	Veřejné služby
		837	Ochrana obyvatelstva
		840	Volnočasová infrastruktura
900	Nástroje pro uplatňování veřejného zájmu a limity v území	910	Limity využití území
1000	Implementace ÚPP a ÚPD		
1100	Hodnoty a problémy	1120	Hodnoty území
		1130	Problémy v území
1200	Vyhodnocení vyváženosti vztahu mezi pilíři udržitelnosti rozvoje		

žijících, pracujících i návštěvníků. Kapitola tak rozšiřuje základní a tradiční sociodemografické charakteristiky pražské populace založené z velké většiny na informacích ČSÚ. Prezentace témat v podkapitole je celá založena na lokalizačních datech mobilních operátorů, které byly zejména pro účely územního a dopravního plánování pořízeny IPR Praha na sklonku roku 2015 nejen pro území hlavního města Prahy, ale též celého Středočeského kraje pro postižení mobility vnitroměstské, i regionální. ÚAP 2016 tak obsahují první prezentace a hodnocení na základě těchto údajů – informace o rozložení a chování lidí v prostoru a čase; pro průběžné zjišťování a zpřesňování tohoto tématu bude potřebné řešit aktualizaci těchto údajů. Tato zjištění dosud nebyla z časových sousledností uplatně-

na v žádných navazujících rozbořech a úvahách. To je naopak výzvou pro následující období (aktualizační období ÚAP 2018).

Z témat zabírajících se fungováním a využitím města lze zmínit následující novinky. Po delší době byla provedena revize rozsahu funkční centrální oblasti města – skutečného působení a intenzity centrotvorných aktivit – zejména koncentrace pracovních příležitostí či návštěvnosti míst prvně zhodnotila nové objektivní podklady. Prokázala tendence posilování středu jeho postupným rozšiřováním a jeho jednoznačnou dominanci.

Novinkou za poslední dva roky je vymezení též bilančních územních sektorů a celků, prostorových jednotek založených i na

vlastnostech spádovosti a vztahů v území. Tyto jednotky vznikly pro účely hodnocení deficitů občanské vybavenosti, které jsou dále podrobně představy v kapitole 800.

Na vymezené lokality navazuje řada hodnocení, ať už primárně strukturálních (charakteristiky zástavby i uličních prostranství) nebo ve vazbě např. na dopravu nebo hospodaření s územím. Seznámit se s rozborů, kde lokality tvoří základní územní a hodnotící jednotku, je možné v kapitolách 100–400.

Byly položeny základy pro nová témata, posilující tak ne příliš informačně bohatá témata ekonomického a sociálního pilíře – ekonomika území a aktéři v území, které spíše teprve začínají rozvíjet zájem o ekonomické a společenské prostředí města – subjekty, organizace, firmy i veřejnost, kteří se více či méně podílejí na tvorbě obrazu celé metropole.

Naopak dlouhodobě založené sledování záměrů doznává v aktualizaci ÚAP 2016 rozšíření o informace od oslovených organizací, zejména ve vztahu k veřejné vybavenosti. Kromě rozšíření informačních zdrojů právě o jednorázově oslovené aktéry také došlo k rozčlenění záměrů podle fází zástavby postihující různou míru jistoty a nejistoty v jejich realizaci a poddělení urbanistických záměrů, aby tak bylo vylepšeno porozumění velmi odlišným typům záměrů krajinných od zastavitelných. Informace získané od MČ v digitální podobě v r. 2014 již mnoha ohledech doznaly vývoje, a proto nedošlo k jejich původně zamýšlenému masivnímu zpracování, vliv na to má neuvěřitelná rozmanitost a nesouměřitelnost, stejně jako obrovský rozsah charakteristik zjištěných primárně pro jiný účel, než jsou ÚAP. Mimořádná náročnost sběru těchto typů velmi rozříštěných informací o záměrech byla v letošním roce završena zpracováním komentářů. I do budoucna se jeví tato agenda jako jedna z nejnáročnějších co do času, personálních kapacit i komunikace s jednotlivými aktéry a případně i správci údajů z celého souboru povinných rozborových agend a výkresů.

V tématech dopravní, technické a ekonomické a občanské infrastruktury se pozornost přesunula k podrobnějšímu vyhodnocování deficitů vybavenosti nebo zajišťování podkladů pro tuto činnost. V oblasti dopravy byl započat jednorázový monitoring parkování pro navazující zhodnocení nabídky parkovacích stání v centrální oblasti města – na přelomu roku 2015 a 2016 proběhl průzkum parkovacích stání ve veřejném prostoru uvnitř oblasti vymezené stávajícími provozovanými částmi Městského okruhu a ve východní části plánovaným Městským okruhem a průzkum dopravy v klidu mimo uliční prostor na území Prahy 1, 2 a 7. Postupně dochází ke zpracování výsledků, které budou prezentovány až v následující aktualizaci (v době vzniku textů ÚAP 2016 ještě nebyly k dispozici). V nastávajícím období také vznikne řada dílčích rozborů pro účely připravovaného Plánu udržitelné mobility hl. m. Prahy, jejichž vybrané podklady a závěry budou též využity pro zpracování aktualizace ÚAP 2018. Z technické infrastruktury bylo provedeno zpřesnění určených deficitů v oblasti odkanalizování (ČOV) a zásobování vodou. Nově jsou k dispozici též z celostátně

zpracovaného Plánu pro zvládání povodňových rizik v povodí Labe Mapy povodňového ohrožení, které umožňují posouzení vhodnosti využití ploch na základě doporučení na omezení případných aktivit na plochách v záplavovém území s vyšší mírou ohrožení (viz výkres 710 Mapa povodňového ohrožení). V Ekonomické a občanské infrastruktuře došlo k přejmenování na běžněji používanou terminologii – produkční odvětví, komerční (služby a obchod) a veřejné služby (služby k dosažení veřejného zájmu, nikoliv provozované bezvýhradně veřejným sektorem), volnočasová infrastruktura. U veřejných služeb jsou v letošní aktualizaci rozsáhle prezentovány rozborů vybavenosti a deficitů občanské vybavenosti s přihlédnutím k územnímu rozsahu dané problematice, zpracované v první polovině r. 2015 IPR Praha. Za vybraná témata např. školství, zdravotnictví, sociální péče, sportu, kultury obchodu jsou rozborů v plném rozsahu k dispozici v Dokumentu „Demografie, bydlení a veřejná vybavenost v Praze“ sestávajícím z 9 sešitů na webu www.iprpraha.cz v části strategické plánování nebo na stránkách ÚAP uap.iprpraha.cz v části Analýzy.

ÚAP hl. m. Prahy obsahují též již tradičně podklady vyhodnocující stav vybraných témat platného územního plánu. Nově je představena řada tematických doplnění v kapitole 1020 Vyhodnocení ÚP, které o něco dále posunují zjištění a vytváří zase o něco ucelenější obraz o fungování územního plánování v Praze. Zmíníme například nové hodnocení transformační ploch, které tak doplňují již několik let zpracovávané rozborů naplňování rozvojových ploch ÚP. Dále je zde prezentován první pokus o popsání účinnosti institutu změn ÚP ve vztahu k reálnému územnímu rozvoji města, který by měl být dále rozpracováván, zejména navazující komentáře. Na něj navazuje a dále ho rozšiřuje i širší hodnocení celkové územního stavební aktivity v Praze (v kapitole 410 Potenciál a záměry území). Nově rozšířené hodnocení monitoringu realizace veřejně prospěšných staveb o sledování staveb veřejného vybavení, sportu a rekreace a zeleně je součástí kapitoly 921 Veřejně prospěšné stavby a bude dále zpodrobnováno. Nově bylo zpracováno také hodnocení vývoje v pořizování územních a ověřovacích studiích od r. 2000. Poprvé byl položen základ pro vytvoření přehledu studií, zpracovaných v poslední době nejen pro MHMP, ale také pro další zásadní orgány veřejné správy pro území Prahy městské části či organizace města, popřípadě státní organizace. Tento přehled by byl do budoucna jistě užitečný pro vytvoření jasnějšího obrazu o představách a záměrech aktérů, formujících budoucí podobu hlavního města. Nicméně zdaleka není úplný a jeho vylepšování a aktualizace bude stát poměrně značné úsilí na poli informačně rozříštěných zdrojů těchto informací.

V rozborových tématech hodnot a problémů byly zpracovány dílčí aktualizace a prověření, nicméně z hlediska zásadních celoměstských zjištění nedošlo k významnějšímu posunu. Stále trvajícím výzvou na zlepšení je komunikace s rostoucím počtem zapojovaných aktérů na poli územního rozvoje, v první řadě s městskými částmi, zjištění jejich názorů a zpracování je do uchopitel-

né a hlavně obsahově a hierarchicky srovnatelné podoby. S cílem získání relevantních, jednotně metodicky pojímaných a průběžně aktualizovaných údajů v návaznosti i na jiné rozborové a koncepční materiály zpracovávány pro hlavní město Prahu. Týká se to trojice zásadních znalostí a vyhodnocení o městě, kterými jsou hodnoty, problémy a záměry v území.

V letošním roce došlo k prověření postupu vyhodnocení udržitelného rozvoje. Jako dosud vycházíme z modelu tří pilířů udržitelnosti (ekonomický/hospodářský, sociální, environmentální). Z důvodu potřeby zachytit celou komplexnost problematiky tento model dále rozšiřujeme na deset oblastí udržitelného rozvoje nově revidovaných, kdy devět oblastí je rozvětvením tří pilířů udržitelnosti a poslední desátá oblast, Dobrá a transparentní veřejná správa, je oblastí průřezovou (někdy bývá rovněž označována za čtvrtý – institucionální – pilíř udržitelnosti). Princip je jako dosud založen na hodnocení disparit, tedy nerovnováh v území a v oblastech společnosti. Jako informačně nevyváženými se při velmi podrobné práci s dílčími konstatacemi v tematických zjištěních jeví oblasti ekonomická a sociální, které by v budoucnu zasluhovaly ve větší pozornost. Nově je rozšířen argumentační mechanismus opírající se o relevantní zjištění a trendy nejen v samotné Praze (dlouhodobě vedený Katalog indikátorů udržitelnosti rozvoje hl. m. Prahy), ale též o údaje ze srovnatelných evropských metropolí, které jsou dostatečným benchmarkingem, srovnáním pro snahy a budoucí směřování města v rámci evropské sítě metropolí.

GRAFICKÁ ČÁST

Oproti ÚAP 2014, kdy rozsah grafické části značně narostl, se letošní aktualizace nese v duchu doplňování dílčích témat, započatých v minulých letech. Je také dále pokračováno ve snahách o prezentaci informací v celopražském kontextu (reprezentovaná schémata v měřítku 1:25 000), které ztělesňují snahu o větší důraz na přehledné znázornění problematiky a stavu území celé Prahy, nejen poskytnutí detailních informací o území. To většinou umožňuje i monotematické pojetí jednotlivých zobrazení. Nově došlo k zásadnějšímu přecíslování grafických prezentací vážící se na přecíslování příslušných kapitol textové části (zejména pro kap. 600 Dopravní infrastruktura a 700 Technická infrastruktura, částečně též 200 Město).

Z důvodu špatného pochopení účelu ukázek výkresové prezentace podrobných dat v měřítku 1:5 000, které byly zamýšlené jen jako ukázka přístupu a rozsahu informačního obsahu, došlo k jejich vypuštění z grafické části a jsou nadále prezentovány pro celé území Prahy v roce 2015 v rámci spuštěné internetové prezentace informačního systému prostorových dat – Atlas Praha 5 000. Deklaruje se tak přesvědčení, že pro běžnou územní plánovací činnost je vhodné více využít výhody zobrazování dat prostřednictvím internetových aplikací, které umožňují prezentovat data v nejvyšší územní podrobnosti získané od poskytovatelů údajů (tj. nejen v dosavadním měřítku 1:10 000) v kombinaci s dalšími výhoda-

mi, jako je zejména zobrazování jen vybraných témat, vyhledávání území nebo vzájemná kombinace vhodných jevů. Atlas Praha 5000 je možné prohlížet na adrese <http://uap.iprpraha.cz/atlas-praha-5000>, v současné době jsou v něm prezentovány údaje funkční a prostorových charakteristik území a technické infrastruktury.

V ÚAP hl. m. Prahy 2016 došlo nově k systémovému rozčlenění grafické části na výkresy a schémata. Z hlediska obsahu výkresů se nic nezměnilo, zavedená terminologie pouze odráží pojetí grafických prezentací. U měřítek 1: 25 000 mluvíme o schématech, což lépe odráží fakt, že v řadě případů je znázorněn výběr významných jevů, kartografické interpretace dat jsou přizpůsobeny méně podrobnému měřítku nebo vysvětluje účel prezentace podrobných dat (vytvoření řádové představy o jevu z celoměstské perspektivy). U prezentací v měřítku 1: 10 000 i nadále hovoříme o výkresech, na které jsou kladené větší nároky, jak z hlediska podrobnosti a přesnosti zobrazovaných údajů, tak ve vztahu k polohopisnému mapovému podkladu.

Grafickou část ÚAP hl. m. Prahy 2016 tak celkem tvoří 57 výstupů, z toho:

Schémata
1:100 000–1 ks
1:25 000–44 ks
Výkresy
1:10 000–11 ks
1:5 000–1 ks

Nárůst počtu výkresů a schémat je způsoben zejména dopracováním tematických okruhů, rozpracovaných v minulém období.

Nově jsou prezentována některá podstatná témata v minulosti nezdůrazňovaná samostatně (např. morfologické charakteristiky terénu ve výkrese 112 Morfologie), nově rozpracovaná zpracovatelem IPR Praha – strukturální charakteristiky území města, ať už se jedná o podrobné hodnocení přístupnosti a prostupnosti města (výkresy 224 Veřejně přístupné plochy a 225 Prostupnost města) a výškové vlastnosti zástavby (223 Podlažnosti v rastru 100 × 100 m a 223 Střední výšky ulic) nebo strukturální určení celých lokalit – typologie krajiny a struktura zastavěného území (výkresy 124 Typologie krajiny a 221 Struktura městských lokalit). Výkres 710 pak prezentuje nový jev Mapu povodňového ohrožení. Ve všech případech se jedná o nová schémata v měřítku 1:25 000.

Z výkresů v měřítku 1: 10 000 byl zaveden jediný s názvem Struktura území (č. 200). Prezentuje souhrnné údaje o základních strukturálních vlastnostech zástavby, zejména o výškách objektů (ve všech v současné době dostupných zásadních podobách od nejpodrobnějších po agregované – výšky obvodových linií střežů zástavby, podlažnosti budov, výšky zástavby za úseky uličních prostranství po gridovou prezentaci podlažností budov), vymezení uličních prostranství a rozčlenění území do lokalit s hodnotami jejich strukturálních indexů. Schémata popisující rozložení Ekonomické a občanské infrastruktury prošla zejména přejmenováním ve vazbě na nové pojmenování skupin v kapitole 800.

Hlavními výkresy jsou již tradičně problémový výkres, výkres hodnot (odpovídající kap. 1100), limitů využití území (odpovídající kap. 900) a záměrů na provedení změn v území (odpovídající kap. 400), který prošel po zpodrobnění metodiky záměrů v ÚAP 2016 významnější obsahovou proměnou.

Je potvrzeno pojetí grafické části s koncipováním předkládání zásadních informací o jednotlivých podstatných tématech; snahou je tedy nejen prezentovat povinné údaje od poskytovatelů dat ale komplexnější a účelnější pojetí daného tématu opírající se i o další údaje a vlastní zjišťování nebo analytické vyhodnocování.

Témata dopravní a zejména technické infrastruktury a krajiny jsou tradičně prezentována prostorovými informacemi od poskytovatelů údajů, případně vlastními tradičními zjišťováními ve vazbě na jejich oficiální data.

Stejně jako povinné údaje o území, tak i ostatní informace byly zjišťovány především v zimě na přelomu let 2015/2016. To se promítá i do faktu, že v daném období jsou k dispozici informace například z ročenek pouze za předcházející ukončený rok, tj. r. 2014. V řadě případů je tak v rozbořech možné čerpat pouze z až 1,5–2 roky starých údajů.

Poskytovatelů údajů v současnosti Praha eviduje téměř 150 (z toho zhruba třetinu tvoří provozovatelé vleček). Povinní poskytovatelé byli pro účely získání údajů o území pro ÚAP hl. m. Prahy osloveni na podzim 2015, přičemž zhruba od poloviny z nich IPR Praha obdržel aktualizovaná data nebo pasport potvrzující platnost stávajících dat. S částí z nich má zpracovatel uzavřenou smlouvu upravující poskytování údajů. Mimo to byly pro zpracování agendy záměrů osloveny vybrané instituce nad rámec povinných poskytovatelů v průběhu léta–podzimu 2015.

11 výkresů je čistě ukázkou z průzkumů současného stavu využití území, zpracovaného poprvé v letech 2012/2013, aktualizovaných v územích s rozvojem v létě 2015, které charakterizují zejména vlastnosti města a ekonomické infrastruktury v něm promítnuté. Povinné údaje o území od poskytovatelů údajů byly pro aktualizaci ÚAP 2016 získávány v průběhu podzimu r. 2015. Barevné ladění podle jednotlivých činností ve městě ve vazbě na barevný kruh vyjadřující využití území (viz kapitola 300) se nejvíce promítl ve znázornění ekonomické infrastruktury.

013 – METODA

PROVÁZANÝ SYSTÉM INFORMACÍ

Územně analytické podklady představují širší přehled informací, rozborů i názorů, které vznikají při pestré škále činností institucí zabývajících se Prahou. V některých případech lze ze základu samotné disciplíny nalézt různé pohledy na město i problematiku, vyvíjející se dynamicky v čase, témata, která se někdy přes

sebe vrství, někdy ukazují zcela nový pohled na organismus města (např. témata urbanistická).

Je dlouhodobou snahou postupně vybudovat velmi provázaný systém aktivit na poli plánování rozvoje města, který bude navzájem čerpat z nově utvářených názorů, postupů, dokumentů a koncepcí a při dobré koordinaci jednotlivých kroků a realizačních týmů bude postupně růst a synergičtěji silit. Tento ideální postup je možné ale vyhodnotit a ucelenější závěry a vzájemnou provázanost uvidět až s jistým odstupem. Je potřeba poodstoupit, aby se objevil výsledek v daném okamžiku souběžně probíhajících velmi různorodých a v některých případech i podobného tématu se dotýkajících činností, který je možné sledovat zejména v době zesílené potřeby a pozornosti na pozitivní a aktivně směřovaný rozvoj města.

Tento rys je možné spatřovat v dnešní době, v době hledání nového směřování města, dokončení návrhu nového strategického a nového územního plánu, tvorby koncepce veřejných prostranství, nově schválených stavebních předpisů pro Prahu, aktivizace spolupráce mezi městskými institucemi, samosprávou, městskými částmi i státní správou, neziskovým sektorem, občanskými sdruženími i jednotlivými občany města. Pražské územně analytické podklady z r. 2016 neobsahují a ani nemohou obsahovat všechny novinky, názory i výstupy spoluprací, které v posledním roce až dvou v tomto prostoru probíhají. Některé z nich ještě nebyly v době dokončování rozborů v ucelené podobě k dispozici. Objevily se v průběhu aktualizací ÚAP, často v samostatně prezentovaných výstupech.

Základním přístupem při tvorbě tak komplexního rozboru, jakými ÚAP jsou, byla snaha o maximální provázanost dílčích informací obsažených v tomto dokumentu do uceleného systému. Potřeba informací vyplývá ze zákonných i metodických požadavků a jejich dostupnost je očekávána od náročných uživatelů.

Jedná se o vzájemnou provázanost v základním schématu

DATA – POPISY – ROZBORY

Projevuje se v mnoha dílčích směrech, např.:

textové kapitoly – výkresy – katalogy a rejstříky

popisy témat – SWOT analýzy – rozbor udržitelnosti rozvoje území

data/jevů – výkresy – katalog jevů

rozbor udržitelnosti rozvoje území – indikátory – data

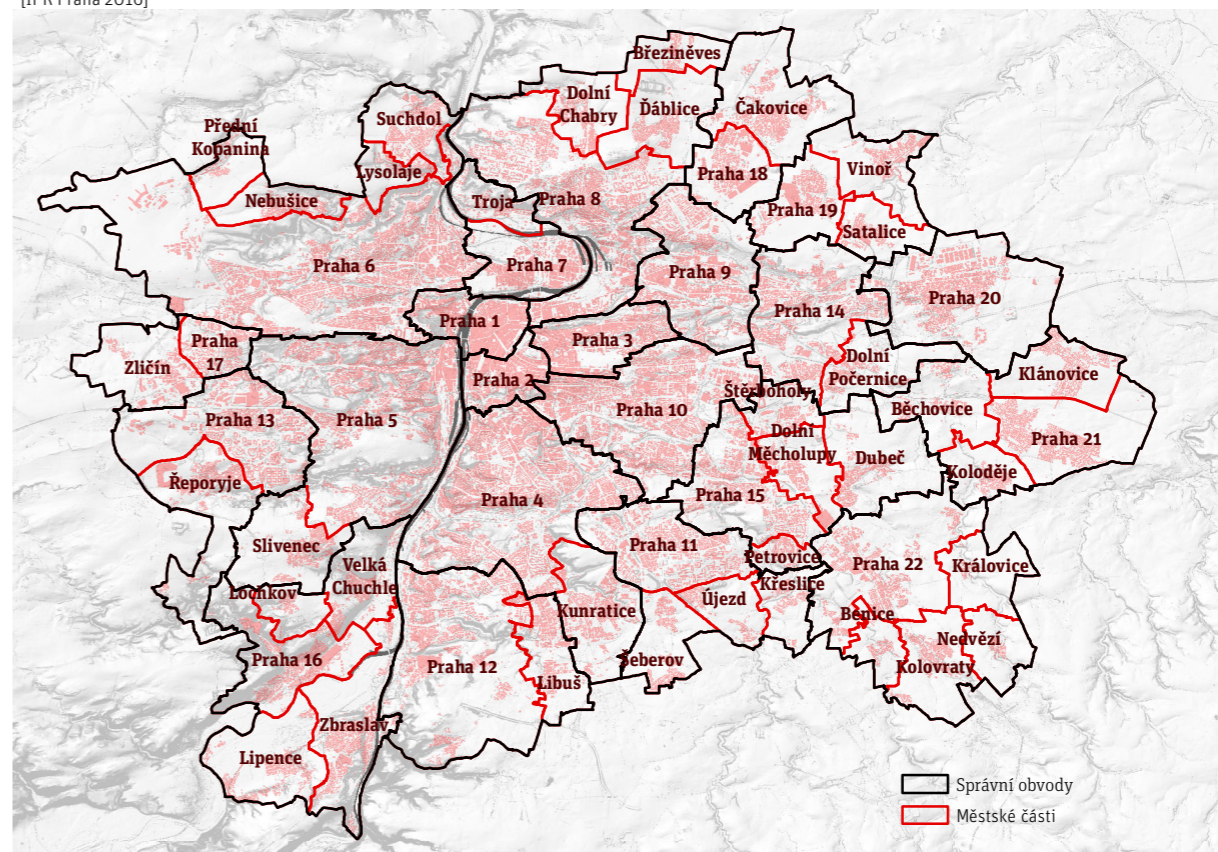
Základní znalosti vtělené do textové části podtrhují rozšiřující informace v podobě seznamů, rejstříků. Z tradičních je možné zmínit webovou aplikaci Katalog jevů ÚAP, který je již několik let k dispozici, nebo přehled indikátorů a statistických údajů, příprava jejichž sofistikovanější internetové prezentace dále pokročila a je ve stádiu pokročilejších fází.

Samotný zpracovatelský tým je tvořený odborníky z nejrozličnějších oborů i organizačních složek, stejně jako externistů. Zejména rozborové přístupy vznikají za součinnosti všech potřebných profesí, rozbor udržitelnosti pak v letošní aktualizaci

MAPA / 014.1

Městské části a správní obvody

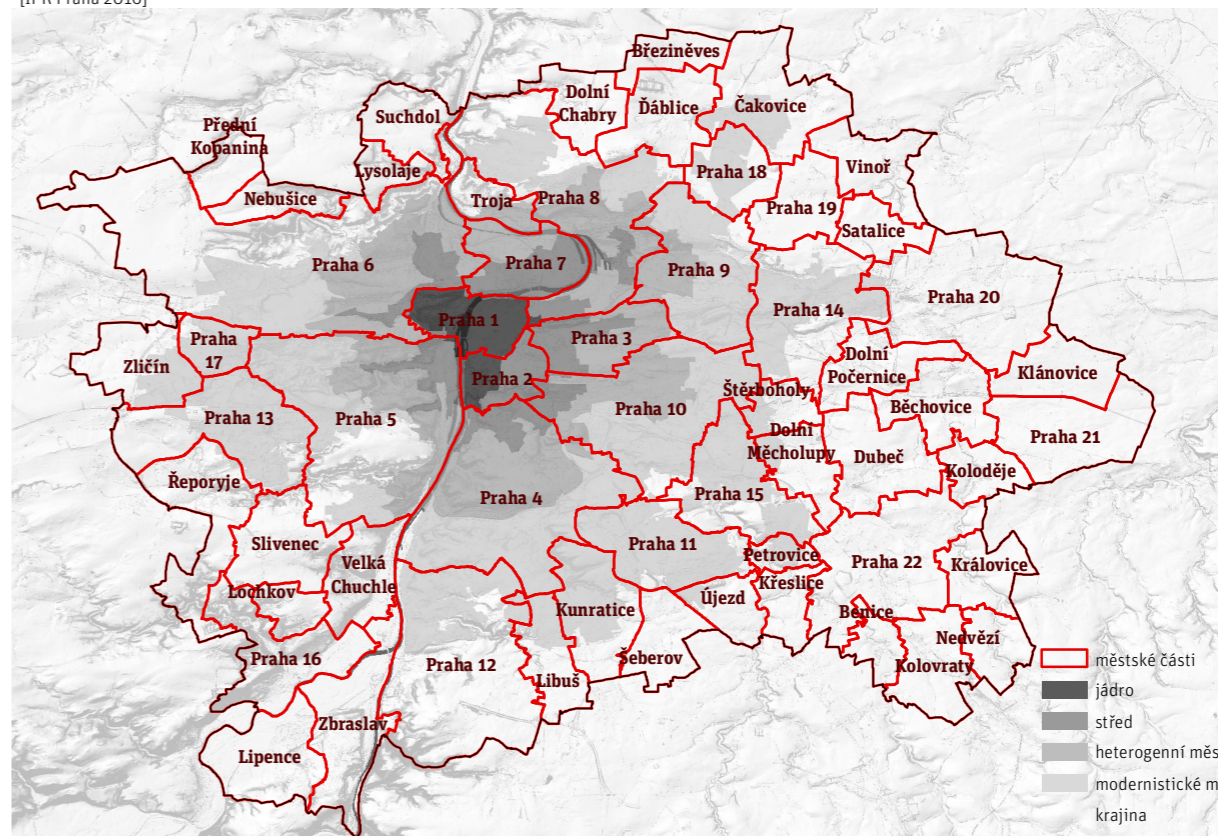
[IPR Praha 2016]



MAPA / 014.2

Prstence města a městské části

[IPR Praha 2016]



ještě s užší provazbou na strategické úvahy a směřování města. Provázanosti s dalšími pracemi a výstupy jsme se snažili dosáhnout komunikací a konzultacemi s odborníky zapojenými do dalších činností, zejména v rámci IPR Praha. Do budoucna je to jistě směr, který bude i nadále rozvíjen a vyžádá si další čas a úsilí.

O14 – ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

Území řešené Územně analytickými podklady hl. m. Prahy zahrnuje celé území hlavního města Prahy o rozloze 496,1 km². Jsou zpracovávány jako celoměstský pohled na dané území s komentáři a rozborů bez zaměření se na rozlišení lokálních specifik. Ta jsou naopak čitelná z údajů, která jsou používána v největší disponibilní podrobnosti.

Nicméně celé území Prahy není homogenní, z administrativního hlediska jsou zřejmé různé významové úrovně administrativního členění města. Je definováno jako správní obvody, samosprávné obvody, katastrální území, ve statistice jsou důležitou jednotkou základní sídelní jednotky a sčítací obvody, z urbanistického hlediska pak lokality a prstence města.

Správní obvody zahrnují SO Praha 1 až SO Praha 22. Jde o označení správních obvodů s pověřeným obecním úřadem nebo s rozšířenou působností. Samosprávné části města se nazývají nejčastěji městské části, Praha je na základě zákona o hlavním městě Praze rozdělena na 57 městských částí. → [MAPA / O14.1](#)

Katastrální členění vychází z hranic původních měst a vesnic – obcí, ze kterých byla Praha postupně sloučena, proto si zachovalo vazbu na fyzický obraz města. Katastrální území jsou definována zákonem č. 256/2013 Sb. a v Praze je jich vymezeno 112.

Základní sídelní jednotky jsou vymezeny za účelem přesnějšího statistického sledování sociálně-ekonomických a územně-technických jevů, v Praze je jich 916. ZSJ se dále dělí na statistické (sčítací) obvody, účelné pro demografické sledování obyvatelstva. V Praze je jich vymezeno 5663.

Nově jsou šířeji používány zejména a pro urbanistické rozborů města a krajiny lokality a pět prstenců města, oboje zohledňující zejména strukturální charakteristiky území. Pro popis města, jeho reálného propisu do území jsou toto nevhodnější, a proto nejvíce používané prostorové celky v ÚAP hl. m. Prahy. → [MAPA / O14.2](#)

Pro účely zasazení do širšího územního i reálně funkčního kontextu je v rámci širších vztahů nastíněn prostor metropolitní oblasti v rámci Středočeského kraje, do budoucna dále prověřovaný na základě nových informací o pohybu obyvatel v regionu.

TAB / O14.1

Základní údaje o hl. m. Praze

[Zdroj: IPR, 2016]

ROZLOHA (km ²)	496,1
ZEMĚPISNÁ ŠÍŘKA (SEVERNÍ ŠÍŘKA)	50°4'53.193" N
ZEMĚPISNÁ DÉLKA (VÝCHODNÍ DÉLKA)	14°25'38.39" E
MAXIMÁLNÍ NADMOŘSKÁ VÝŠKA (m n. m.)	399
MINIMÁLNÍ NADMOŘSKÁ VÝŠKA (m n. m.)	177
PRŮMĚRNÁ ROČNÍ TEPLOTA VZDUCHU (°C, KARLOV, 2014)	11,5
ROČNÍ ÚHRN SRÁŽEK (mm, KARLOV, 2014)	610,2
POČET SPRÁVNÍCH OBVODŮ	22
POČET MĚSTSKÝCH ČÁSTÍ	57
POČET KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ	112
POČET OBYVATEL (2015)	1 267 449
HUSTOTA ZALIDNĚNÍ (OBYV. / km ² , 2015)	2 555
PODÍL OBYVATEL VE VĚKU 0–14 LET (% , 2014)	14,5
PODÍL OBYVATEL VE VĚKU 15–64 LET (% , 2014)	67,3
PODÍL OBYVATEL VE VĚKU 65 A VÍCE LET (% , 2014)	18,2
PODÍL OBYVATEL SE ZÁKLADNÍM VZDĚLÁNÍM (% , 2014)	8,1
PODÍL OBYVATEL S VYSOKOŠKOLSKÝM VZDĚLÁNÍM (% , 2014)	32,6
PODÍL ZAMĚSTNANÝCH V TERCÍERU (% , 2014)	80,6
PODÍL NEZAMĚSTNANÝCH OSOB (% , 2015)	4,2
POČET OSOB DOJÍŽDĚJÍCÍCH DO ZAMĚSTNÁNÍ V PRAZE ZE STŘEDOČESKÉHO KRAJE (4.Q 2015)	136,6 tis.
POČET UBYTOVANÝCH NÁVŠTĚVNÍKŮ ZA ROK (2015)	6 573 tis.
POČET EKONOMICKÝCH SUBJEKTŮ (2014)	557 376
PODÍL NA HDP ČR (% , 2014)	24,3
POČET CESTUJÍCÍCH PŘEPRAVENÝCH MHD NA ÚZEMÍ PRAHY ZA ROK (2015)	1 189 mil.
DOPRAVNÍ VÝKON AUTOMOBILOVÉ DOPRAVY NA PRAŽSKÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTI V PRŮMĚRNÝ PRACOVNÍ DEN (VOZOKM ZA DEN, 2015)	21,8 mil.

000

020 Vztah k ostatním dokumentacím

021 – VZTAH K OSTATNÍM DOKUMENTACÍM

Územně analytické podklady vůči ostatním dokumentacím mají tyto vazby:

- jsou podklady pro tvorbu a aktualizaci územně plánovací dokumentace (územní plán, zásady územního rozvoje) a územních studií
- poskytují podklady pro zprávu o uplatňování územního plánu
- rozbor udržitelného rozvoje ÚAP je postaven na následujících klíčových dokumentech: Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR
Politika územního rozvoje ČR
Zásady urbánní politiky ČR
Strategický plán hl. m. Prahy
Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, doplněných dalšími mj. celostátními koncepcemi a dokumenty (viz kapitola 1200 Vyhodnocení vyváženosti vztahu mezi pilíři udržitelnosti rozvoje)
- poskytují informace v širším kontextu města, tj. monitoruje i témata, které řeší Strategický plán hl. m. Prahy, případně další oborové strategie a koncepce
- zmiňují nebo vycházejí z celé řady dílčích studií, koncepcí a dokumentací

022 – VZTAH K ÚZEMNÍMU ŘÍZENÍ

Územně analytické podklady slouží také jako podklad pro podporu procesu územního řízení a rozhodování. Po konzultacích s Odborem stavebního řádu MHMP k potřebnosti dokumentu a podkladů ÚAP v procesu územního rozhodování a územního řízení byla vytipována sada informací, které má město v současné době k dispozici a jsou nejvíce využitelné pro každodenní rozhodování o rozvoji území. Podpůrné podklady pro územní řízení zahrnují zhruba pět skupin témat:

- struktura a využití území
- technická infrastruktura
- limity využití území
- geologie

Jsou prezentovány na webových stránkách Územně analytických podkladů hl. m. Prahy v části Metodické rady <http://uap.iprpraha.cz/metodicke-rady>. V této části jsou také odkazy na data ve vazbě na Pražské stavební předpisy.

023 – VZTAH K POLITICE ARCHITEKTURY A STAVEBNÍ KULTURY ČR

Nový celostátní strategický dokument, který řeší témata z oblasti architektury a urbanismu a jehož cílem je zlepšení života lidí zvyšováním kvality prostředí, Politika architektury a stavební kultury ČR byla schválena Vládou ČR 14. 1. 2015. Politiku a její implementaci zajišťuje Ministerstvo pro místní rozvoj ČR a realizace opatření, která často leží i v kompetenci místní samosprávy, by měla probíhat v průběhu let 2015–2020.

Mezi cíle této politiky patří kvalitnější architektura, hospodárné budovy vhodně zasazené do okolního prostředí, přívětivý veřejný prostor, harmonická města i venkov včetně okolní krajiny, respekt k místním specifikům jednotlivých oblastí v ČR, vnímání architektury jako stávající nebo budoucí součást kulturního dědictví a vzdělávání odborné i laické veřejnosti a tím podněcování zájmu obyvatel o kvalitu prostředí. Řeší je ve 3 oblastech – krajina a sídla, stavba a vzdělávání, osvěta a výzkum, přičemž ve vztahu k územně analytickým podkladům je možné za nejpodstatnější označit tato z celkem osmi dílčích témat:

1. Uspořádání krajiny a sídel
2. Veřejná prostranství
3. Začlenění staveb do prostředí

Pražské územně analytické podklady mohou v těchto tématech nabídnout a řešit řadu místních souvislostí a skutečností prostřednictvím rozborů, analýz i dílčích jevů z prostředí hlavního města Prahy i metodických postupů pro inspiraci jiným zpracovatelům. Tematické rozborů a podklady vztahující se k navrhovaným opatřením, která se bezprostředně dotýkají ÚAP, lze v pražském dokumentu nalézt pro téma Uspořádání krajiny a sídel v kapitole 800 Ekonomická a občanská infrastruktura, 200 Město. Problematice Veřejná prostranství je přímo věnována samostatná podkapitola 224, rozborů k tématu Začlenění staveb do prostředí spadají do tematických okruhů 100 Krajina pro krajinné prostředí a 200 Město (případně 300 Využití území) pro území se zástavbou. Dílčí témata a rozborů budou podle potřeby rozpracovávány i v dalších aktualizacích ÚAP hl. m. Prahy.

000

030 Širší vztahy

031 – ŠIRŠÍ VZTAHY V RÁMCI EVROPY

Praha leží z geografického pohledu téměř ve středu evropského kontinentu, vzdušnou čarou přibližně stejně vzdálená od tří moří: Baltského (365 km), Severního (495 km) a Jaderského (490 km). Počtem obyvatel je Praha mezi 28 hlavními městy států Evropské unie (EU) na desátém místě, ve srovnání se všemi velkými městy zemí EU se řadí na místo patnácté.

Praha překonala několik desetiletí trvající geopolitickou izolaci, ve střední Evropě dnes zaujímá jedno z předních míst a hraje klíčovou roli při vytváření a udržování české identity. Praha je zařazována do středoevropské rozvojové oblasti – tzv. severojižní osy Berlín–Drážďany–Praha–Viedeň–Bratislava–Budapešť. Významnější severojižní osa je však vedena v koridoru Berlín–Lipsko–Norimberk–Mnichov–Innsbruck–Verona. Prahu a Českou republiku míjejí hlavní západovýchodní osy Frankfurt n. M.–Erfurt–Lipsko–Drážďany–Wrocław–Katowice–Krakov a Mannheim–Stuttgart–Mnichov–Salzburg–Lincec–Viedeň–Bratislava–Budapešť. Ovlivňována je také velkými městy jihovýchodní části tzv. „modrého banánu“ Londýn–Brusel–Porýní–Frankfurt–Mnichov–Milán. Praha je křižovatkou většiny dopravních koridorů v české kotlině, kterými jsou přenašeny i významné středoevropské vazby. K jejich posílení by mohl přispět i makroregion, nově vzniklý z iniciativy EU, tvořený státy a regiony podél Dunaje a jeho přítoků, do něhož je Praha rovněž zahrnuta. V prosinci roku 2010 byla Dunajská strategie spolu s Akčním plánem přijata Evropskou komisí. Nicméně zahrnutí Prahy do dunajského prostoru je značně problematické, neboť podstatná část území Čech je spíše v prostoru labském. Vazba na dunajský prostor by měla být v koridorech Praha–Plzeň–Regensburg (Mnichov) a Praha–České Budějovice–Lincec.

→ MAPA / 031.1

Dopravní spojení Prahy s jinými středoevropskými metropolemi vykazuje řadu deficitů. Ve směru na Německo a Rakousko zatím existuje jen jediné souvislé spojení dálnic D5 ve směru na Norimberk. Stále není dokončena dálnice D8 (E55) na Drážďany, jejíž zprovoznění je očekáváno v prosinci roku 2016. Chybí dálniční spojení Prahy na jih ve směru na Lincec (D3), ale i na Viedeň (D52).

Z hlavních železničních tratí má (po modernizaci) nejvyšší standard spojení na Olomouc a Ostravu. Trať na Drážďany po modernizaci neodpovídá standardu hlavních železničních tratí. Spojení na Viedeň a Bratislavu vykazuje zásadní nedostatky v úseku Česká Třebová–Brno.

Mezinárodní a vnitrostátní letecká doprava je převážně provozována na letišti Václava Havla, které je bezkonkurenčně nejvýznamnějším mezinárodním letišťem České republiky (cca 12 mil. odbavených cestujících/rok v roce 2015). I přes výrazný nárůst počtu cestujících v roce 2015 ovšem pražské letiště stále zaostává před svými konkurenčními letišti (Mnichov – 41 mil. cestujících za rok, Viedeň 23 a Berlín-Tegel 21 mil.).

Praha je napojena na důležité evropské přístavy (např. Rotterdam a Brémy) pomocí vodních cest Vltavy a Labe – splavné s omezením (Děčínsko a úseky Wittenberg – Magdeburg; Biosferen – rezervat Mittelbe) od Chvaletic po Hamburk. Vodní doprava je v Praze provozována po řece Vltavě, jejíž splavný úsek je od Třebenic po soutok s Labem a po řece Berounce, která je splavná od přístavu Radotín po soutok s Vltavou.

Z řady zahraničních pramenů, zabývajících se potenciálem makroregionálního rozvoje a vývoje nadřazených (kontinentálních, středoevropských) sídelních struktur vyplývá, že Česká republika i její nejvýznamnější region – hlavní město Praha, příp. spolu s okolní metropolitní oblastí, se dostávají mimo předpokládané hlavní rozvojové osy středoevropského prostoru! To může znamenat i odklon investorského zájmu a útlum některých pozitivních vlivů na dlouhodobý vývoj Prahy. → MAPA / 031.2

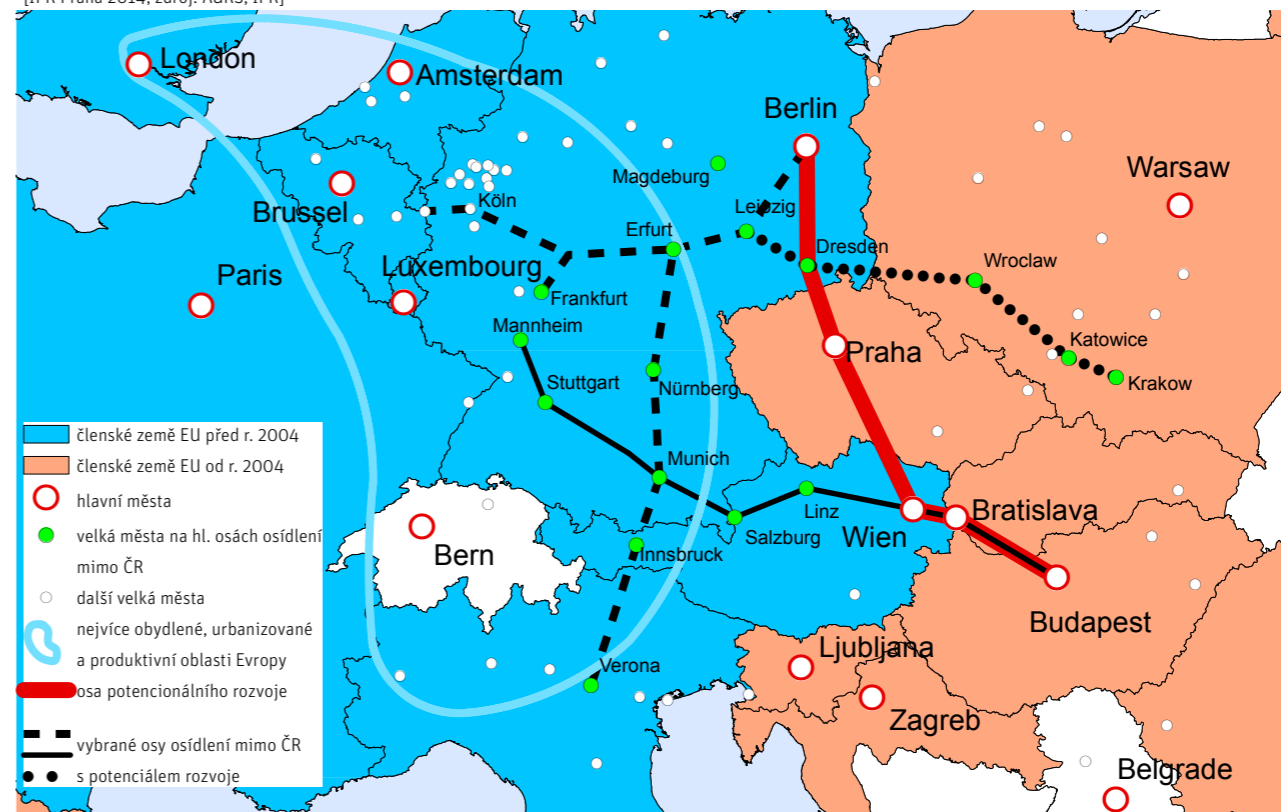
Základní koncepční směry zahraniční politiky hlavního města Prahy obsahuje dokument Partnerství pro Prahu, schválený v roce 2006 Zastupitelstvem hl. m. Prahy a některá následná rozhodnutí vedení města. Komplexně však nebyl aktualizován.

Vstup České republiky do EU v květnu 2004 vytvořil pro hlavní město nové příležitosti, ale znamenal i zvýšení konkurence. Proto aktivity spojené se začleněním Prahy do evropských struktur a úsilí posílit její celkové postavení na trhu evropských/středoevropských metropolí stále patří mezi klíčové strategické záměry města. Praha chce i nadále maximálně využívat finanční zdroje Evropské unie. V programovém období 2007 až 2013 byly realizovány operační programy Praha – Konkurenceschopnost a Praha – Adaptabilita. Celkem bylo podpořeno přes 1200 projektů a investováno přes 11 mld. Kč. V současném programovém období 2014 až 2020 došlo k redukci všech operačních programů pro celou Českou republiku. Byly zrušeny regionální operační programy (vyjma Integrovaného regionálního operačního programu) a zůstaly pouze tematické. Praha si svůj operační program zachovala, a tak v červnu 2015 byl Evropskou komisí schválen Operační program Praha – pól růstu ČR s celkovou alokací 400 mil. eur, z toho 200 mil. eur z ESI fondů. Dále město využívá dotace z Fondu soudržnosti zejména na rozvoj metra, vodohospodářské projekty a udržitelné využívání zdrojů energie. Praha také získává zkušenosti s nadnárodními programy jako je Interreg IVC, ESPON 2013 nebo URBACT.

MAPA / 031.1

Hlavní ekonomické oblasti západní Evropy a významné osy sídelní struktury s potenciálem rozvoje ve střední Evropě

[IPR Praha 2014, zdroj: AURS, IPR]



Praha je aktivním subjektem v EU, účastní se summitu regionů a měst organizovaného pod záštitou Výboru regionů. Má své zastoupení v Bruselu, které napomáhá propagovat město a hájit jeho zájmy. Výsledky činnosti „pražské kanceláře“ v Bruselu jsou však hodnoceny v některých segmentech jako ne zcela dostatečné. Praha je také členem mezinárodní sítě Eurocities, která sdružuje velká evropská města a ovlivňuje rozhodování o záležitostech urbanálního rozvoje v rámci unijních politik.

V červnu 2014 se Praha stala součástí prestižní sítě inovačních měst Morgenstadt City Insights. Tu zastřešuje a koordinuje Fraunhofer Institut, jedna z největších vědecko-výzkumných organizací v Evropě. Síť se zaměřuje na integrovaný městský rozvoj, sdružuje představitele měst, soukromého, výzkumného a akademického sektoru. Formou pravidelných pracovních setkání se soustředí na tvorbu partnerství, společné reagování na programové výzvy a zejména na předávání dobré praxe a rozvoj a realizaci „smart“ řešení. Zároveň se Praze podařilo vyhrát mezinárodní výzvu „CityLab Challenge“ pro města. Tým expertů spolu se zástupci IPR Praha, MHMP a ČVUT během roku 2015 vypracoval strategickou studii Morgenstadt City Lab Prague, která mapuje udržitelný profil města a navrhuje konkrétní opatření. Výstupy této studie byly předány během dubna 2016 politické reprezentaci města, kde byla deklarována iniciativa výstupy překlomit v jednot-

livé projekty. Na projekt Morgenstadt City Lab Prague navazuje projekt Horizontu 2020 Triangulum, jehož výstupem na počátku roku 2018 by měla být implementační road-map v oblasti Smart Cities. Zároveň by projekt měl být podpořen iniciativou primátorky Andriany Krnáčové, Smart Prague, který cílí představit agendu Smart Cities v rámci Prahy.

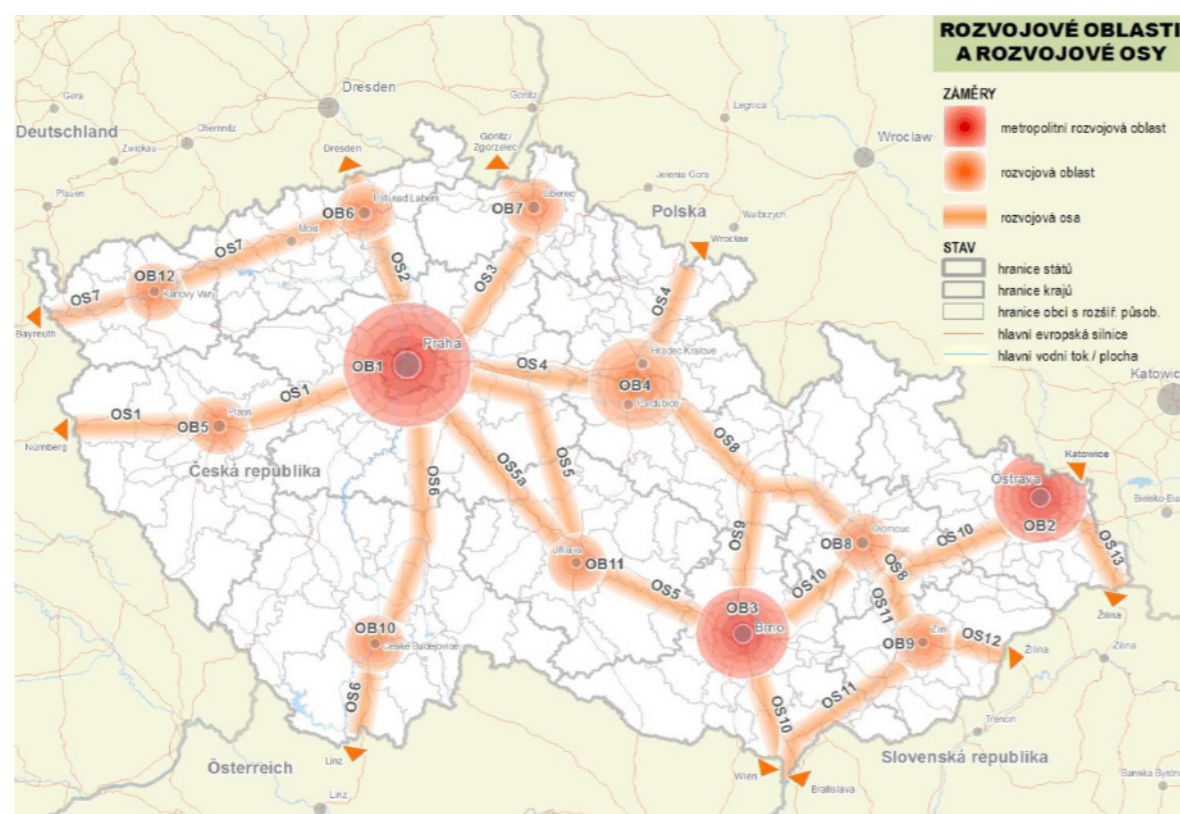
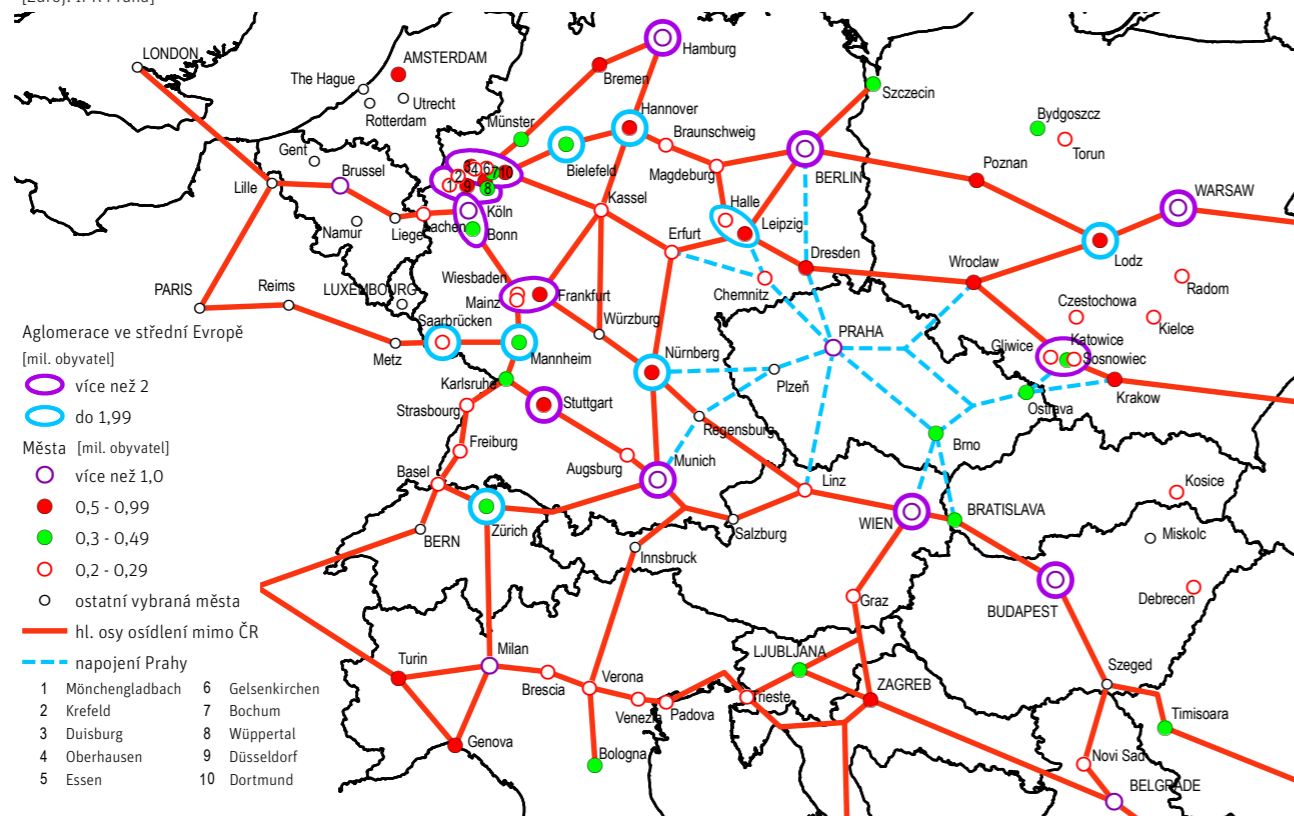
Praha staví svůj rozvoj a budoucí umístění na trhu metropolí na výhodné poloze přirozené kontinentální obchodní křižovatky, na kulturní tradici a mezinárodních kontaktech, investorském zájmu, poměrně vzdělaném a flexibilním obyvatelstvu, ale také na své jedinečnosti a kráse. Udržela si dobrou prestiž, ale celkově byly reprezentační aktivity hlavního města ČR v hodnoceném období menší. V roce 2013 byla dokončena příprava nového komunikačního vizuálního stylu Prahy pro oblast cestovního ruchu. Počátkem roku 2014 rozhodlo vedení města o kandidatuře Prahy na titul Evropské hlavní město sportu 2016, jímž se Praha v letošním roce stala.

Praha má svou Památkovou rezervaci (jedna z nejvýznamnějších a nejrozsáhlejších) zapsanou na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. S tím je však spojena zvláštní a náročná ochrana této části města. Řadu let patřila Praha mezi nejvýznamnější evropská města hodnocená podle atraktivity pro umístění firmy. Konkurenční tlak přímo ve středoevropském pro-

MAPA / 031.2

Hlavní osy osídlení ve střední Evropě a dopravní napojení Prahy (v blízkosti území ČR)

[Zdroj: IPR Praha]

OBR / 032.1 **Rozvojové oblasti a rozvojové osy České republiky – politika územního rozvoje ČR**

[Zdroj: Aktualizace č. 1 PÚR ČR, usnesení vlády ČR ze dne 15. dubna 2015]

storu se však zvyšuje a udržení dosavadní pozice je stále obtížnější. Efektivnějšímu využití předností Prahy brání ještě některé překážky a omezení jako například neúplná dopravní infrastruktura včetně kvalitního napojení na některé segmenty evropského dopravního systému, dosud průměrná úroveň komunikačního a informačního propojení, nedostatek kvalifikovaných pracovníků pro strategické služby, nepřipravenost obyvatel na větší otevřenost města nebo nepříznivá pověst některých pražských služeb a nevyrovnaná kvalita veřejné správy.

Hlavní město Praha jako region soudržnosti EU (NUTS 2 dle klasifikace EUROSTAT) ale stále patří mezi nejbohatší a nejvýkonnější regiony Evropské unie. V roce 2014 Praha obsadila mezi 272 regiony NUTS 2 deváté místo, její ukazatel regionálního hrubého domácího produktu na 1 obyvatele (v tzv. PPS – paritě kupní síly) dosáhl 173 % průměrné hodnoty EU 28 (28 členských zemí EU). Většina významných evropských měst je v kategorii NUTS3 (Mnichov, Frankfurt, Düsseldorf aj.). V rámci zemí střední Evropy je před Prahou 42 měst, z toho 35 v Německu a 5 ve Švýcarsku. Tato skutečnost, z velké části determinována vnitrostátním vymezením území regionu soudržnosti, ovlivňuje a zejména pro další programové období politiky soudržnosti (od roku 2020) může zásadně ovlivnit objem finančních prostředků poskytnutých z unijních zdrojů. Vyloučena není ani možnost, že Praha již na významnou část dotací nedosáhne. Udržení pozice Prahy mezi konkurenčními městy tak bude záviset z velké části na zvolené rozvojové koncepci a nových formách marketingu a prezentace možností města, ale i konkrétní nezastupitelné podpoře v odpovídajícím rozsahu z úrovně státu.

Srovnání s vybranými evropskými městy podle vybraných ukazatelů je využíváno v kap. 1200 Vyhodnocení vyváženosti vztahu mezi pilíři udržitelnosti rozvoje.

032 – ŠIRŠÍ VZTAHY V RÁMCI ČR

Praha je výrazně největším českým městem a jediným makroregionálním centrem. Leží uprostřed Čech. Její regionální význam přesahuje území Středočeského kraje. Sociogeografický makroregion dosahuje téměř (s výjimkou Českých Budějovic) ke krajským městům., přičemž Jihlavu zahrnuje. S výjimkou Českých Budějovic, Karlových Varů a Ústí nad Labem mají všechna krajská města souvislé kapacitní silniční spojení. Radiální trasy však dosud nejsou plně propojeny Pražským okruhem. V železniční dopravě je situace horší, dobré spojení mají jen Pardubice a dále Olomouc a Ostrava.

Praha je politicko-hospodářským a společenským centrem státu a jeho prvořadým reprezentantem. Rozkládá se pouze na 0,6 % území republiky, ale počet obyvatel představuje 12 % obyvatelstva státu. Hlavní město je bydlištěm více než 1,27 mi-

lionu obyvatel a zásadně ovlivňuje sídelní strukturu celé země. Praha je dlouhodobě migračně atraktivní a její populační růst je určován imigrací jak ze zahraničí, tak z ostatních regionů republiky. V Praze je evidováno již více než 166 tisíc cizinců, což představuje více než 37 % celkového počtu cizinců v ČR. Tato koncentrace má v sobě jak pozitivní, tak i některé sociálně problémové aspekty.

Hlavní město poskytuje sídlo a služby orgánům státní správy, zákonodárným a politickým institucím, firmám, kulturním a vzdělávacím institucím s celostátní působností. Pozice hlavního města přitahuje i některé investory s výrazně specifickými požadavky. Náročnost alokace některých celostátních funkcí i jednotlivých podnikatelských záměrů zasahuje do celé urbanistické struktury i exponovaných územních solitérů a ovlivňuje i jejich kvalitu (státní knihovna, zástavba Pankrácké pláně, monofunkčnost např. Malé Strany).

Přínos ekonomické základny hlavního města je zásadní, na jeho území se trvale vytváří 1/4 hrubého domácího produktu celé republiky a každý sedmý zaměstnaný v ČR pracuje v Praze. Na pražských vysokých školách studuje více než 120 tisíc studentů (včetně cca 20 tisíc ze zahraničí), což je 38 % celkového počtu studentů v ČR. Je logické, že Praha je historicky přirozeným střediskem kulturního a duchovního života země se všemi jeho atributy (sídlo duchovní správy, počet divadel, kapacity výzkumu a vývoje, muzea a jejich vysoká návštěvnost i mimopražskými obyvateli apod.). Je i rozhodujícím centrem informací – všechna celostátně působící informační média mají svá hlavní sídla v Praze. Informační zdroje spoluvytváří základ existence dalších činností s výjimečným postavením Prahy – vydavatelství, agentury, redakce, polygrafické kapacity, reklama a propagace.

V Praze se také soustřeďuje řada zdravotnických zařízení se specializovanými pracovišti, ve kterých jsou hospitalizováni pacienti ze všech krajů. Podíl na celkovém počtu lůžek v ČR tvoří 16 %. Stejně tak ostatní ukazatele ve zdravotnictví jsou nadprůměrné.

Postavení Prahy jako hlavního města, zejména umístění správních, politických i podnikatelských centrál, znamená velké zatížení jeho území a provozní náročnost (v běžném dni se zvyšuje počet pobývajících osob o 1/3). Celkové zatížení města pak násobí i jeho poloha v rámci státu, neboť Praha je skutečnou dopravní křižovatkou.

Pro hodnocení postavení Prahy mezi velkými městy ČR i srovnatelnými městy v rámci evropského prostoru jsou důležité nejen absolutní hodnoty charakteristik a indikátorů, ale také sledování trendů, vývoj a zejména dynamika změn jak ekonomických faktorů, aktivity veřejné správy i občanské společnosti, tak sociální situace i kvality prostředí obecně.

Koncepční názor na postavení Prahy v celé sídelní struktuře České republiky byl prezentován v Politice územního rozvoje (PÚR) 2008, schváleného vládou 20. 7. 2009, aktualizované

000

a schválené jako Aktualizace č. 1 PÚR ČR dne 15. dubna 2015. Praha se v aktualizaci v obecné rovině týká zejména body kapitoly 2.2 Republikové priority [nově definované články (14a), (16a), (20a), (24a) a korigované články (17), (23), (24), (25) a (29)] a kapitoly 3. Rozvojové oblasti, (40) OB 1, kde je nově pojmenovaná Metropolitní rozvojová oblast Praha. Dále se Prahy týká aktualizace v části 5 Koridory a plochy dopravní infrastruktury – železniční doprava a kombinovaná doprava. Tento dokument jako nástroj územního plánování vymezil i „rozvojové oblasti a rozvojové osy“, jako nástroj územního plánování, avšak k dostatečnému naplnění predikovaných záměrů zatím nedošlo. → OBR / 032.1

033 – VZTAHY KE STŘEDOČESKÉMU KRAJI

Praha má těsné vazby ke Středočeskému kraji (leží v jeho středu), zejména k území přiléhajících obcí s rozšířenou působností (ORP). To je v souladu s Politikou územního rozvoje (PÚR) České republiky, která vymezuje Metropolitní rozvojovou oblast Praha zahrnující hlavní město Prahu a území správních obvodů ORP: Benešov, Beroun, Brandýs n. Labem – Stará Boleslav, Černošice, Český Brod, Dobříš, Kladno, Kralupy n. Vltavou, Lysá n. Labem, Mělník, Neratovice, Říčany a Slaný a navazující rozvojové osy. Vymezení rozvojové oblasti Praha i rozvojových os bylo zpřesněno Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje.

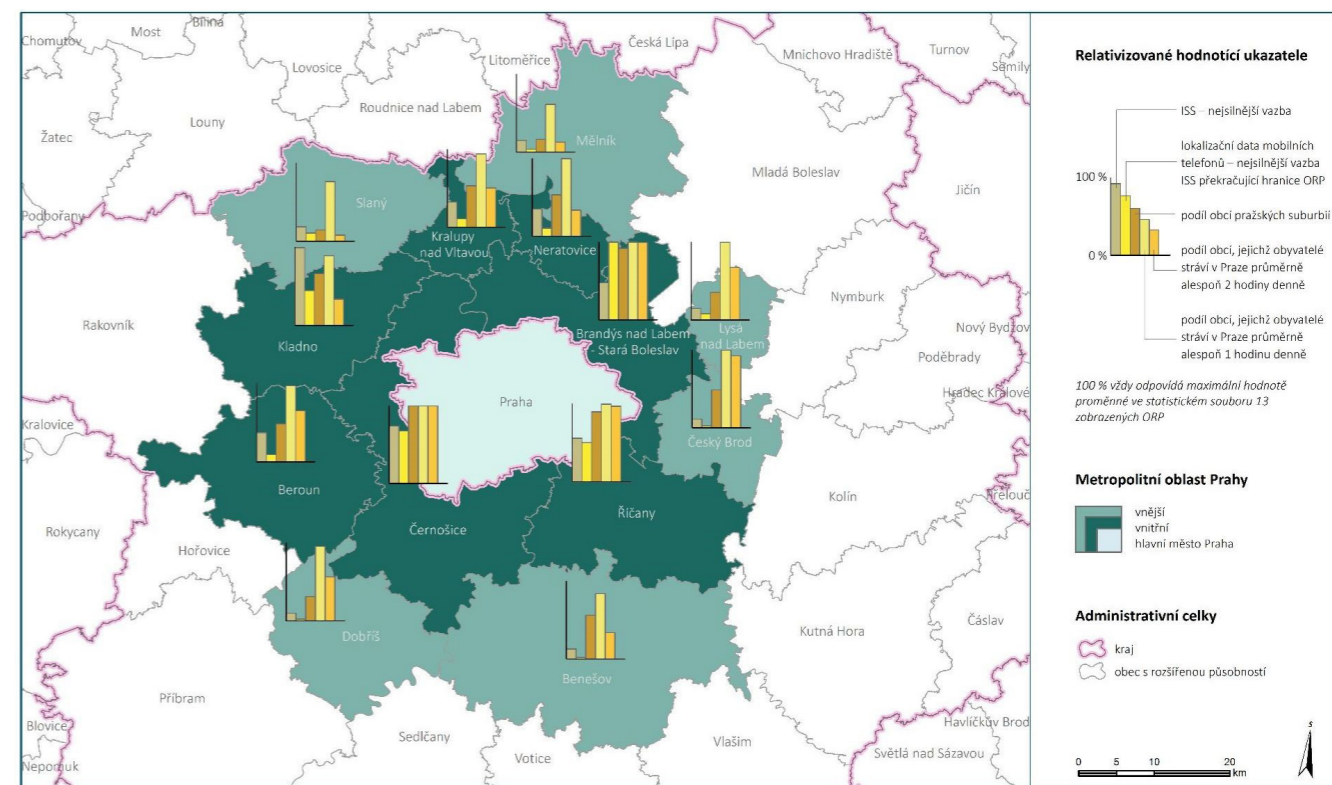
Praha je pro okolní region nepostradatelným zdrojem pracovních příležitostí s nezastupitelným pozitivním vlivem na kupní sílu středočeského obyvatelstva (180 tisíc osob dojíždí do Prahy za prací), vzdělávání (více než 50 tisíc osob dojíždí do pražských škol), zdravotnictví, kulturního vyžití a dalších aktivit, a tím i jeho prosperity a uspokojování potřeb jeho obyvatel. Vzhledem k umístění krajské veřejné správy a dalších institucí s působností na části nebo celém území Středočeského kraje v hlavním městě je Praha přirozeným správním centrem středočeského regionu. Úspěšně se daří rozvíjet dopravní spojení obou územních celků prostřednictvím tzv. Pražské integrované dopravy (PID). Nevyhovující je však úroveň železniční regionální dopravy, zejména spojení s největším středočeským městem Kladnem. → MAPA / 033.1

Spolupráce s okolím je zejména v oblastech přírodního a rekreačního zázemí, napojení na technickou a dopravní infrastrukturu, umístění některých zařízení sloužících regionu i Praze, zdrojů pitné vody, společného řešení problémů s odkanalizováním a hospodařením s odpady atd. Mezi oblastmi zvláštního zájmu patří zejména zachování přírodních prvků a krajinného rázu včetně prostupnosti území, přijatelná intenzita využití území, zachování tradičních sídelních struktur, vazba na sociální infrastrukturu a na systémy hromadné dopravy, zejména kolejové. Je

nutné podporovat polyfunkčnost nových sídelních celků a vznik regionálních center, která se stávají místy pracovních příležitostí a místy pro uspokojování základních životních potřeb obyvatel a jejich okolí. To přispěje ke snížení požadavků na přetíženou občanskou vybavenost a dopravní infrastrukturu v Praze.

Silnější propojení Prahy se svým zázemím bude podpořeno i v aktuálním programovém období 2014 až 2020. Praha a vymezená část Středočeského kraje byly definovány (specificky pro tento účel) jako „Pražská metropolitní oblast“, která pro svůj rozvoj využije nový nástroj Evropské komise pro uplatňování územní dimenze a integrovaných přístupů – Integrované územní/teritoriální investice (Integrated Territorial Investment – ITI). ITI umožňují slučovat finanční zdroje z několika prioritních os jednoho nebo více operačních programů na kombinaci významných projektů, které povedou k rozvoji aglomerace. Podpisem Memoranda o spolupráci Prahy a Středočeského kraje v červnu 2013 bylo dohodnuto, že prostředky z operačních programů budou směřovány do klíčových problémových oblastí, jako je doprava, životní prostředí a regionální školství. Cílem je zrealizovat investičně náročnější strategické projekty s významným dopadem pro řešené území, které nově vymezila pro tuto (specifickou) potřebu Urbánní a regionální laboratoř Přírodovědecké fakulty Univerzity Karlovy. Implementace nástroje ITI bude zajištěna prostřednictvím Integrované strategie pro ITI Pražské metropolitní oblasti, která byla schválena Zastupitelstvem hl. m. Prahy v únoru 2016 a byla předložena dotčeným Řídicím orgánům k hodnocení, z jejichž operačních programů bude čerpat prostředky ve výši 4,6 mld. Kč. Následující zobrazení je výsledkem více tematického vymezení pro potřeby uvedeného nového nástroje ITI. → OBR / 033.1

Po roce 1990 došlo, vzhledem k dostupnějším pozemkům mimo Prahu, v jejím nejbližším okolí k výrazné suburbanizaci, tj. k expanzi bydlení do příměstského prostoru. Tento proces se od roku 2001 postupně zrychloval a do roku 2008 byl velmi intenzivní. V následujících letech došlo k poklesu, zejména na území okresu Praha-západ, zatímco podíl okresu Praha-východ se postupně zvyšoval na 60 % ročního souhrnného objemu výstavby bytů. Byly realizovány rozsáhlé rezidenční zóny, v některých obcích bez odpovídající občanské vybavenosti a nabídky pracovních příležitostí. Celkem bylo v období 2004–2015 v příměstském území Prahy (tj. na území okresů Praha-východ a Praha-západ) dokončeno více než 35 tisíc bytů (v Praze ve stejné době cca 65 tisíc bytů). K největšímu rozvoji výstavby, zejména na rodinných domů, došlo těsně v blízkosti Prahy na území okresů Praha-východ (SO ORP Brandýs nad Labem – Stará Boleslav) a Praha-západ (SO ORP Černošice). Od roku 2004 do konce roku 2014 se počet obyvatel tohoto suburbanizačního pásu zvýšil (spolu s SO ORP Říčany) o více než 43 % (tj. o cca 90 tisíc osob) a dosáhl cca 298 tis. osob. Extrémní nárůst byl zaznamenán na jih od Prahy v obvodu Jesenicka – Dolnobřežanska, kde se počet obyvatel navýšil 2,5krát s absolutním přírůstkem 16,5



OBR / 033.1 Syntetické vymezení Pražské metropolitní oblasti (2014) – vymezení plánovací oblasti pro účely ITI EU (integrované teritoriální investice)
[UK Praha – Přírodovědecká fakulta, urbánní a regionální laboratoř, 2014]

tisíc obyvatel oproti roku 1991 (o 11 tisíc v letech 2004–2014). Výrazný nárůst dosahuje také Kamenicko a Říčansko, na západě Hostivicko a Rudensko, na severu Roztocko–Velkopřílepsko, Zdiby a Klecany, na východě Úvalsko. Při nedostatečné koordinaci výstavby vznikají provozní problémy zejména v územích bez vazby na železniční dopravu, dopravního napojení nebo nedostatečné kapacity veřejného vybavení.

Výsledkem suburbanního vývoje v okolí Prahy je v řadě případů nahodilý rozvoj sídel, který není v současné době legislativně ani ekonomicky žádným způsobem regulován. Neúměrný rozvoj bydlení je často realizován v malých obcích bez základní infrastruktury. Rozvoj těchto obcí znamená výrazné zatížení sousedních obcí včetně Prahy. Ke zvýšeným nárokům na Prahu v oblasti veřejného vybavení přispívá také absence významnějších center v kategorii měst nad 20 000, resp. 10 000 obyvatel v bezprostředním příměstském území Prahy. → MAPA / 033.2

V oblasti školství se v malých obcích v některých případech daří řešit potřeby MŠ, docházka (dojíždění) do ZŠ ale již směřuje do škol v sousedních (spádových) obcích a v řadě případů též do škol na území hlavního města Prahy. Problém lze dočasně řešit na velkých sídlišťích v Praze, kde jsou díky nízkému podílu dětí ve školním věku určité kapacitní rezervy. Část Středočeského kraje přímo sousedící s Prahou se rovněž stala a s velkou pravděpodobností i nadále bude místem intenzivní komerční výstavby. Při křížovatkách (zatím nedokončeného) Pražského okruhu a radiál-

ních dálničních tras za hranicí Prahy a podél nich došlo k prudkému rozvoji komerčně-industriálních zón s určitým rizikem, že záměry nemusí být v plném rozsahu dokončeny. Také stávající, resp. připravovaná nabídka rozvojových ploch v Praze, ale zejména v regionu se často soustřeďuje do poloh v těsném kontaktu s hranicí hlavního města, bez ohledu na potřebu systémových propojení a přijatelnou koncepci sídla i krajiny, fungující vazby nebo místní podmínky.

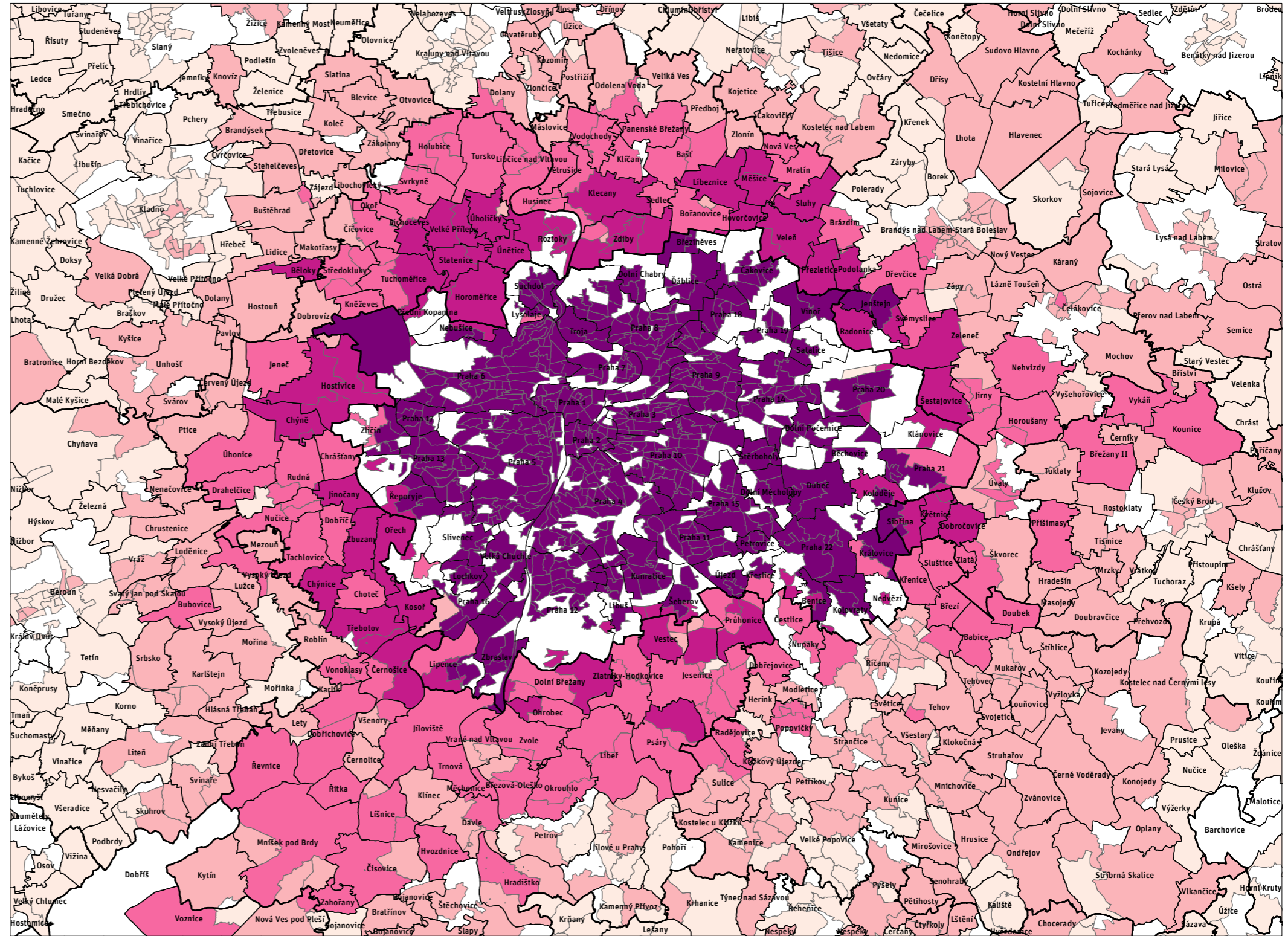
Logistické areály slouží zejména potřebám obyvatel Prahy, která v důsledku koncentrace obyvatel a nadprůměrných příjmů je jejich dominantním odbytištěm. Na území Prahy je jen jeden velký logistický areál v Horních Počernicích, napojený na D10.

Zóny s převahou logistických areálů vytvářejí jen omezený počet pracovních příležitostí, a to většinou pro pracovníky s nižší kvalifikací. Vzhledem k nadprůměrné kvalifikaci tak významná část obyvatel příměstského území dojíždí za prací do Prahy. Cílem dojíždějících jsou však nejen pozice v centrálních velkých společnostech, ve veřejné správě, výzkumné sféře, ale i rostoucí míře i v obchodních a průmyslových podnicích. V některých "příměstských" zónách vznikla řada ekonomických subjektů (převážně menší a střední firmy). Část pracovních pozic v příměstském území je naopak kryta dojížděním z okrajových sídlišť Prahy a ze vzdálenějších obcí. Jde o celou škálu profesí a s pravděpodobnou tendencí růstu vysoce kvalifikovaných osob pro zajištění nově realizovaných kapacit výzkumu v zázemí města.

Logistické a další komerční areály jsou celkem logicky situovány při kapacitních trasách v blízkosti Pražského okruhu. Významným problémem je nedokončenost tohoto okruhu zejména na jihovýchodě a severozápadě. K rozvoji City logistiky, která by zahrnovala i menší areály na území Prahy (zejména bývalé výrobní areály s existujícím napojením na železnici) zatím nedošlo.

Důsledkem suburbanizace je kromě ekonomických a sociálních problémů i narušení tradičních přírodních a krajinných vazeb, včetně dalších negativních dopadů projevujících se vznikem zástavby v lokalitách při hranici Prahy a místy srůstáním zástavby. To přináší administrativní a funkční problémy kladoucí zvýšené nároky na koordinaci vzájemných vazeb a spolupráci, která však není doposud dostatečně organizačně a funkčně dořešena. Je proto nezbytné dbát na zvýšenou ochranu stávajících přírodních hodnot, rozvíjet nejen tangenciální vztahy po obvodu města, ale i radiální propojení ploch zeleně směrem do Středočeského kraje (především s významnými přírodními lokalitami, jako jsou Český kras, povodí Kačáku, Voděradské bučiny, Kersko, Úpor či Veltruský luh) navazující na systém přírodních os Prahy. Blížší i širší okolí Prahy je s územím hlavního města provázáno prostřednictvím územního systému ekologické stability (ÚSES), tj. systémem stávajících a navržených krajinných prvků se specifickými požadavky. ÚSES je na nadregionální a regionální úrovni koordinován se ZÚR Středočeského kraje. ZÚR se také snaží stabilizovat území pro plnění přírodně rekreačních vazeb prostřednictvím nezastavitelných koridorů. Vedle toho si KrÚ Středočeského kraje pořídil koncepční materiál – územní studii – rozvíjející možnosti založení ploch zeleně a rekreace v příměstské krajině kolem Prahy. Materiál nazvaný „Zelené pásy, vytvoření podmínek pro vznik ploch veřejně přístupné zeleně“ zpracovala firma U-24 s.r.o., Atelier pro urbanismus a územní plánování v roce 2009, zatím však nebyl oficiálně zpracován do žádné územně plánovací dokumentace. Je také zapotřebí posilovat rekreační potenciál i retenční schopnost území zakládáním rozptýlené zeleně a trvalých travních porostů a zároveň rozvíjet síť pěších a cyklistických stezek pro celkové zlepšení dostupnosti území v Praze i mimo ni.

Dynamika a kvalita dalšího vývoje v příměstském prostoru bude záviset na tom, do jaké míry se podaří koordinovat rozvojové záměry Prahy a Středočeského kraje nebo realizovat společná investiční řešení, popř. regulační opatření. Další intenzivní rozvoj, který není možné s využitím současné legislativy administrativně usměrňovat, je nezbytné v případě větších rozvojových programů analyzovat z hlediska potenciálních rizik a formulovat limity rozvoje území. Připravované rozvojové (územně-plánovací) dokumenty Prahy zohledňují v maximální reálné míře záměry obsažené v příslušné platné dokumentaci pro území Středočeského kraje.



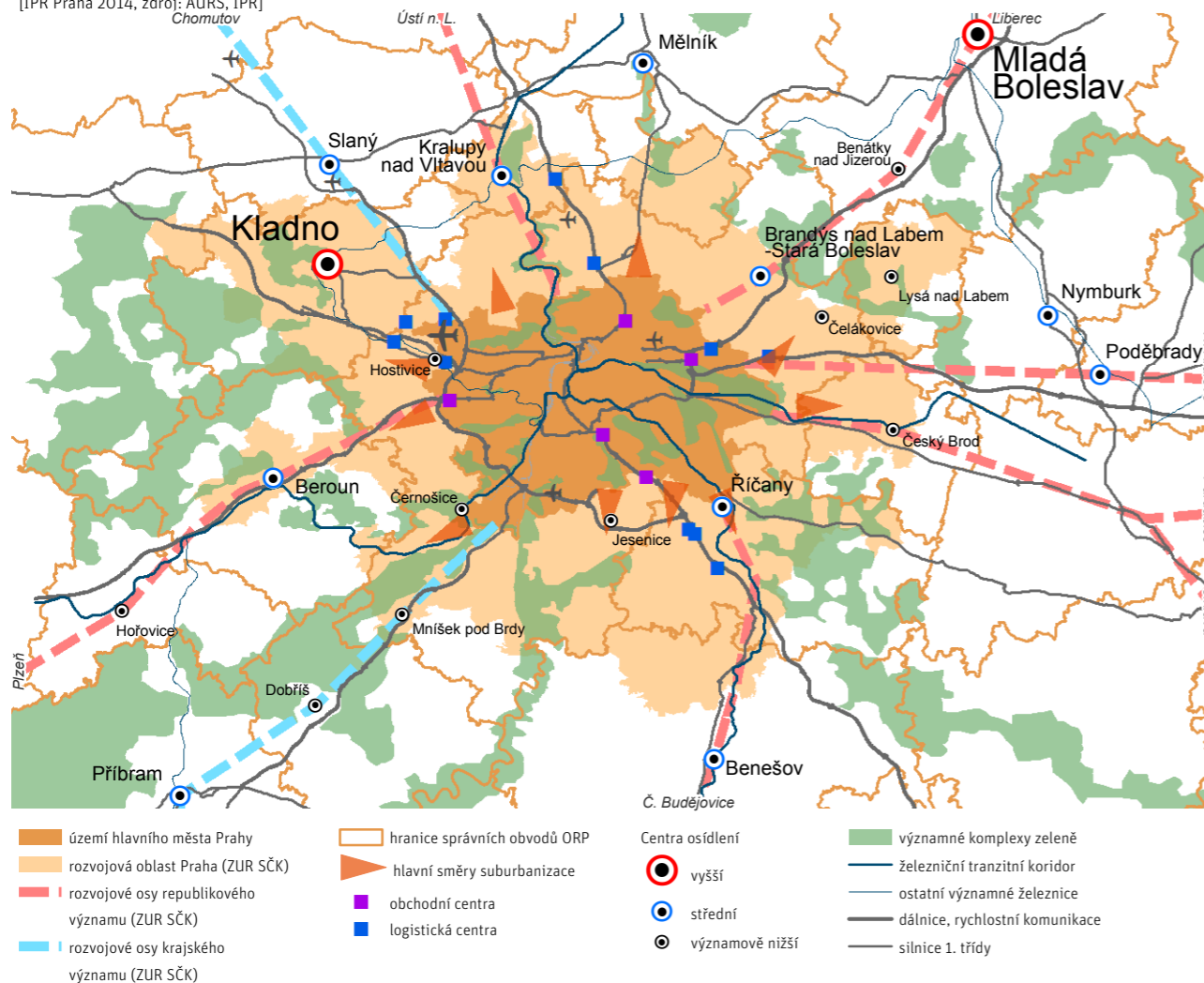
Podíl osob vyjíždějících do Prahy

- 0 % - 20 %
- 21 % - 40 %
- 41 % - 60 %
- 61 % - 80 %
- 81 % - 100 %

Podíl osob vyjíždějících do Prahy
v ZS)

MAPA / 033.2

Hlavní vnější vazby Prahy a regionu

[IPR Praha 2014, zdroj: AURS, IPR]
Chomutov

DOPRAVA

Praha je významnou křižovatkou dálniční a silniční sítě ČR a středoevropského prostoru. Dopravní síť je v důsledku historického vývoje na území Čech do značné míry radiálně směřována k hlavnímu městu. Praha je napojena na dálnice D1 (směr Brno), D5 (směr Plzeň), D8 (směr Ústí n. Labem), D11 (směr Hradec Králové), D4 (směr Příbram, Strakonice, Písek), D6 (směr Karlovy Vary), D7 (směr Chomutov) a rychlostní silnice D10 (směr Turnov, Liberec). Dále jsou do Prahy zaústěny silnice I. třídy – u Zdíb I/9 (směr Mělník), I/2 (směr Kutná Hora), I/12 (směr Kolín) a další silnice. Regionální autobusová doprava je převážně vedena po silnicích II. a III. třídy procházející sídly.

Významným problémem je nedokončený Pražský okruh. Chybí úseky, které jsou v větší části vedeny po území Prahy. Na již existující části chybí přivaděče ke stávajícím MÚK (Pisnice, Jinočany). Příměstské území vykazuje řadu významných deficiť, a to zejména na trase tzv. aglomeračního okruhu (silnice I/61

v prostoru Kladna a II/101). Z radiálních tras chybí, mimo dálnice D3, zejména nová trasa I/12 (po Úvaly), která je v větší části vedena na území Prahy, dále nová trasa II/240 (Kralupy nad Vltavou – Tuchoměřice), která by společně s úsekem Debrno – Úžice měla umožnit propojení od D8 na D7 a letiště Praha/Ruzyně. Záměry na odstranění deficiť jsou obsaženy v ZÚR Středočeského kraje. Chybí zde dořešení vazeb na existující MÚK Jinočany.

Železniční uzel Praha je významnou součástí železniční sítě ČR a z hlediska mezistátní dopravy i evropské železniční sítě. Je největším uzlem vnitrostátní i mezinárodní železniční přepravy ve směrech sever–jih a východ–západ. Leží v průsečíku železničních tras spojujících Českou republiku se Slovenskem, Polskem, Německem a Rakouskem. Do železničního uzlu Praha je zaústěno 10 železničních tratí, přičemž 6 z nich je součástí evropského systému železničních magistral na základě dohod AGC (o mezinárodních železničních magistralách) a AGTC (o nejdůle-

žitějších trasách mezinárodní kombinované dopravy a souvisejících objektech).

Tzv. tranzitní koridory byly částečně modernizovány ve směrech na Ústí nad Labem a Českou Třebovou, optimalizace byla realizována ve směru na Benešov s pokračováním zásadní přestavbou na Tábor a České Budějovice, výrazně se opožďuje přestavba trati na Plzeň. Na modernizovaných tratích nebylo z velké části dosaženo rychlosti 160 km/hod.

Na většině příměstských úsecích hlavních tratí je nedostatečná kapacita. Tato situace vyžaduje výstavbu tratí pro dálkovou osobní dopravu, které by měly mít vysokorychlostní parametry. Jedná se o směry od severu ve směru Praha – hranice ČR (– Drážďany), od východu ve směru Praha–hranice ČR (– Wrocław), od jihu ve směru Praha–Brno–hranice ČR (– Vídeň, Bratislava), od západu ve směru Praha–Plzeň–hranice ČR. V ZÚR Středočeského kraje jsou vymezeny koridory Praha–Bohušovice (směr sever) a Praha–Poříčany (směr východ). Pro spojení na Mladou Boleslav (výhledově Turnov) je navrženo propojení lysecké trati přes Milovice s tratí Nymburk–Mladá Boleslav s parametry 120–160 km/hod.

Pro regionální dopravu je významné podstatné zlepšení železniční dopravy. Mimo přestavby některých tratí (zejména Praha–Kladno s napojením letiště) se jedná o optimalizaci polohy stanic/zastávek a jejich doplnění záchytnými parkovišti (P+R) v příměstském území i v Praze. Rovněž je potřebné realizovat propojení regionální železnice s metrem (Vltavská, Veveslavín, Kačerov, Rajská zahrada).

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

V nadřazených systémech technické infrastruktury jsou vytvořeny výrazné vztahy mezi hlavním městem Prahou, Středočeským krajem i dalšími oblastmi republiky.

Zásobování města pitnou vodou je zajišťováno převážně z mimopražských zdrojů Želivka a Káraný. Z městského systému zásobování vodou jsou vedeny přívody vody do Kladna, Berouna, Roztok, Říčana a Úval.

Z hlediska odkanalizování je hlavní město v současnosti soběstačné a nezávislé na Středočeském kraji. Většina odpadních vod je odváděna na Ústřední čistírnu odpadních vod (ÚČOV). Výjimkou jsou odpadní vody z některých okrajových částí Prahy, které jsou odváděny na mimopražské čistírny odpadních vod ČOV Roztoky a ČOV Miškovice. Na ČOV Vnoř budou naopak připojeny odpadní vody z několika okolních obcí. V budoucnu se uvažuje v souvislosti s rozšířením ÚČOV s vymístěním kalového hospodářství do lokality Drasty ve Středočeském kraji. Dle ÚAP Středočeského kraje 2011 je ale v oblasti kapacit pro nakládání s odpady Středočeský kraj dostatečně saturován, takže zde nevniká potřeba využívat zařízení na území hlavního města Prahy.

Problém bude nezbytně řešit dohodou mezi Prahou a obcemi Středočeského kraje.

Centrální zásobování teplem propojené Pražské teplárenské soustavy CZT, umístěné v pravobřežní části města, zajišťuje tepelný napáječ vedený z hlavního zdroje soustavy – elektrárny Mělník I.

Zásobování Prahy zemním plynem je zajišťováno velmi vysokotlakými plynovody přivedenými do velmi vysokotlakých regulačních stanic Dolní Měcholupy, Třeboradice a Sibřina zásobujících pražský systém vysokotlakých plynovodů. Na něj jsou připojeny i některé obce ležící mimo území hlavního města Prahy. V katastrálním území Třeboradice pak prochází územím města ve společném koridoru ropovod Družba a produktovod celostátního významu.

Praha je napojena na celostátní elektrizační přenosovou soustavu 400 kV prostřednictvím transformoven 400/110 kV Řeporyje a Chodov. Napojení na přenosovou soustavu 220 kV zajišťuje transformovna 220/110 kV Malešice. Pro krytí zvýšených potřeb a zajištění bezpečnosti dodávek elektrické energie pro Prahu i středočeský region je navrhováno rozšíření transformovny Řeporyje pro připojení dalšího vedení 400 kV z Výškova a vybudování nové transformovny 400/110 kV Sever napojené odbočkou ze stávajícího vedení 400 kV Výškov – Čechy střed. Určitým deficitem v příměstském území jsou trafostanice 110/22 kV; připravována je stanice Chýně. V elektronických komunikacích je území hlavního města Prahy propojeno se Středočeským krajem sítí dálkových optických kabelů a páteřními radioreléovými trasami.

Pro umožnění realizace technické infrastruktury sloužící Praze i regionu, kterou nelze umístit jen na území hlavního města (nová ÚČOV, zařízení pro zneškodňování čistírenských kalů, odpadů ap.) je nezbytné vytvoření nadregionálního integrovaného systému, který by zájmy a potřeby jednotlivých subjektů koordinoval.

K vymezení území intenzivních vztahů regionálního jádra – hlavního města Prahy a jeho okolí (metropolitní oblasti, aglomerace apod.) je přistupováno z často odlišných hledisek, které mají navíc někdy různou interpretaci (viz výše v textu). Výsledkem je více či méně rozdílná velikost území stanovené aglomerace resp. příměstské zájmové oblasti Prahy. Je žádoucí, aby přístupy k hodnocení těchto vazeb a jejich intenzity byly v maximální možné míře sjednoceny. Cílem musí být jejich reálná identifikace s vymezením hlavních priorit i časových a finančních souvislostí pro jejich uskutečňování.

TRENDY DALŠÍHO VÝVOJE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

Hlavní město Praha stále zůstává jedním z významných subjektů na (východním segmentu) trhu metropolí střední

Evropy, dochází ovšem ke zvyšování konkurence zejména polských metropolitních center.

V širších vztazích středoevropského/kontinentálního rozměru však Praha (pražský region) bude překonávat silné a nepříznivé bariéry vyplývající z její absence v hlavních vymezených rozvojových sídelních osách tohoto prostoru.

Ve střednědobém horizontu (cca 2025) se sice částečnělepší napojení Prahy na mezinárodní silniční síť (D8, D7), ale nepodaří se plnohodnotné komplexní napojení hlavního města ČR na kontinentální dopravní síť. V uvedeném horizontu zřejmě nelze předpokládat dokončení D3 a hlavních železničních koridorů ve směrech na České Budějovice – Linec a Plzeň – Cham. Zřejmě do té doby nedojde k výstavbě nové výstupní trasy (VRT) ve směru na Ústí nad Labem.

Základní faktory kulturně otevřeného města by mohly být zajištěny, posílí se příprava na přijetí nových sociálních aspektů globalizující se společnosti. I přesto se v této oblasti („otevřeného, kosmopolitního a atraktivního města“) podstatně zvýší konkurence sídel/regionů i v geo-politickém prostoru v blízkosti hranic ČR.

Přes některé globální ekonomické a politické problémy se výrazněji nesníží význam turistického ruchu. Praha zůstane jednou z nejvyhledávanějších evropských destinací, ale bude muset nabídnout komplexnější škálu programů a služeb.

Potřeba zajištění udržitelného rozvoje bude vyžadovat zásadní prohloubení spolupráce hlavního města Prahy s obcemi metropolitního regionu. Cílem by mělo být optimální využívání rozvojového potenciálu území bez ohledu na administrativní hranice. Prvním krokem by mohly být společné ZÚR Středočeského kraje a Prahy, které by zpřesnily a diferencovaly území „rozvojové oblasti“ Praha.

VÝVOJ OD R. 2014

Postavení Prahy v Evropě se od roku 2014 výrazně nezměnilo. Praha byla v měřítku evropského kontinentu i nadále mimořádně turisticky přitažlivá. Přesto je zřejmé, že konkurence na trhu metropolí středoevropského prostoru výrazně vzrostla a dosavadní pozici hlavního města ČR udržuje se stále větším úsilím. Důkazem je „opatrné“ hodnocení podnikatelské atraktivity Prahy některými mezinárodně uznávanými institucemi.

V kontextu dlouhodobého rozvoje středoevropské sídelní sítě pak Praha – podle existujících zahraničních návrhů – absenteje na vymezených hlavních rozvojových osách. Bez cílené, ale především rychlé a konkrétně formulované a aktivní spolupráce města, regionu a centra může dojít ke stagnaci atraktivity Prahy.

Rozvojové možnosti Prahy, podobně jako i ostatních regionů ČR a některých zemí Evropy, byly stále nepříznivě ovlivněny omezením zdrojů. Přes stagnaci regionálního hrubého domácího produktu na obyvatele měřený v PPS (paritě kupní síly) Praha

stále patří k nejbohatším regionům unie. Na druhou stranu však toto (pro Prahu nepříznivé a velmi diskutabilní) kritérium je zatím zásadní pro rozhodování o objemu finančních prostředků ze zdrojů Evropské unie, což se odrazí ve výši dotací, které pro město (dle aktuálních pravidel a informací) alokuje EU.

V letech 2013 až 2015 byl zpracován a vícenásobně projednán s centrálními orgány v ČR i administrativou EU nový Operační program Praha – pól růstu ČR pro programové období 2014–2020. Jeho definitivní přijetí a schválení Evropskou komisí proběhlo v červnu 2015. Dotační rámec ze zdrojů EU – 200 mil. eur pro toto období má posílit základní faktory konkurenceschopnosti Prahy v souladu s unijním strategickým dokumentem Evropa 2020. Zatím minimální přínos pro Prahu znamenala existence Strategie rozvoje Dunajského makroregionu a k ní příslušný Akční program schválený Evropskou komisí. Tento dokument bude mít význam zejména pro balkánské státy. Naopak díky společnému memorandu Prahy a Středočeského kraje z roku 2013 a následně zpracované Integrované strategii pro ITI Pražské metropolitní oblasti bude moci být využito pro některé významné projekty prospěšné pro oba kraje nový nástroj Evropské komise pro uplatňování územní dimenze a integrovaných přístupů – Integrované územní investice (Integrated Territorial Investment – ITI).

Posílily také některé mezinárodní aktivity v oblasti přípravy strategie rozvoje (zařazení do prestižní sítě inovačních měst Morgenstadt, výhra mezinárodní výzvy „CityLab Challenge“), odborně zajišťované Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy IPR).

V postavení Prahy v rámci České republiky změny v podstatě nenastaly. Praha si trvale drží svou pozici politicko-hospodářského a společenského centra státu. Specifika tohoto postavení nejsou stále centrem dostatečně respektována. Koordinace Prahy se Středočeským krajem na úrovni územně plánovací přípravy a dalších rozvojových dokumentů i v oblasti koordinace konkrétních rozvojových záměrů/investic se rozšířila, zatím však nelze hovořit o komplexní permanentní spolupráci, mj. i z důvodů nestability personálního obsazení samosprávného vedení. Stále se nedaří dostatečně usměrňovat rozvoj výstavby v příměstském prostoru a problémy spojené se suburbanizací se tak nadále prohlubují (i když se výrazněji postoupilo v jejich identifikaci a nalézání vhodných řešení). Významným problémem v této souvislosti je oddalování realizace významných dopravních staveb na území Prahy – Pražského okruhu a navazujících přivaděčů, přestavba kladenské železniční trati a kolejového napojení Letiště Praha/Ruzyně. Tyto záměry měly být z podstatné části realizovány k r. 2010; obce a developéři v příměstském území v řadě případů z nich vycházeli. Vzniklé disproporce jsou též v důsledku opožďované realizace plánované dopravní infrastruktury.

SWOT: ŠIRŠÍ VZTAHY

SILNÉ STRÁNKY

(stávající příznivé charakteristiky Prahy)

- poloha Prahy ve středu Evropy, trvalá atraktivita a prestiž města
- poloha Prahy v těžišti Čech
- tradiční postavení Prahy jako střediska české státnosti a správy státu, vzdělanosti a kultury
- unikátní kulturně-historické dědictví světového významu, mimořádná turistická přitažlivost Prahy
- nový komunikační vizuální styl Prahy využívaný v oblasti cestovního ruchu
- napojení na činnost unijních struktur EU
- zásadní přínos pražské ekonomické základny pro hospodářství ČR

SLABÉ STRÁNKY

(stávající rizikové a negativní charakteristiky Prahy)

- nedostatečná úroveň spojení na nejvýznamnější (konkurenční) města západní Evropy a na evropské dopravní síť
- málo rozvinutá koordinace aktivit a spolupráce mezi veřejným a soukromým sektorem (při prosazování zájmů města v zahraničí)
- nedostatečná koordinace Prahy a České republiky v oblasti zahraničních aktivit
- organizačně i věcně neúplné koordinační vazby Prahy se Středočeským krajem, neexistence dlouhodobého komplexního provázaného programu rozvoje
- nevyhovující úroveň regionální železniční dopravy
- nedokončenost Pražského okruhu
- nestabilita většinově přijímaných rozvojových priorit
- nevyrovnaná kvalita a nestabilita veřejné správy s dopadem na kontinuitu platnosti dlouhodobých cílů, záměrů a priorit
- nevyužitý potenciál pro podporu rozvoje společnosti znalostí, pasivita při naplňování role Prahy jako inovačního centra a atraktivního místa pro investory
- dosud jen průměrná úroveň komunikačního a informačního propojení
- nepřipravenost obyvatel na větší otevřenost města
- nepříznivá pověst některých pražských služeb

PŘÍLEŽITOSTI

(stávající a pravděpodobné budoucí příznivé vnější vlivy)

- získání inovačních impulsů pro řešení rozvoje Prahy na základě intenzivnější spolupráce s evropskými městy a intenzivnějšího zapojení do mezinárodních programů
- optimální a zodpovědné využití finančních prostředků ze zdrojů EU, zajišťující jejich maximální čerpání
- odstranění deficitů dopravní infrastruktury

OHROŽENÍ

(stávající a pravděpodobné budoucí rizikové a negativní vnější vlivy)

- rychlý růst konkurence jiných evropských měst, stagnace pozice Prahy na trhu metropolí Evropy, Praha se dostává mimo hlavní středoevropské rozvojové osy,
- vznik nebo dlouhodobé trvání ekonomické (finanční) krize některých evropských států a tím i celkové oslabení EU
- nekoncepční přístup a komerční tlaky měnící Prahu na „běžné“ velkoměsto s internacionální unifikací – ztráta jedinečnosti a atraktivity
- nepříznivý vliv turismu na unikátní celek Památkové rezervace hlavního města Prahy, jeho genia loci, nárůst cizích vlivů nepříznivě ovlivňujících život města a překračujících míru tolerance občanů
- zvyšování zatížení Prahy, její infrastruktury, veřejného vybavení a životního prostředí v důsledku suburbanizace

PROBLÉMY K ŘEŠENÍ: ŠIRŠÍ VZTAHY

PROBLÉMY K ŘEŠENÍ NÁSTROJI ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- Neúplnost a nedostatečná kapacita dopravní a technické infrastruktury v rámci metropolitního regionu a návaznost na hlavní evropské síť.
- Zvýšení významu železnice v regionální dopravě
- Malá stabilita a nejasná identifikace vhodných ploch a lokalit pro umístění významných stavebních akcí s mezinárodní prestiží.
- Absence koordinace rozvoje bydlení a dalších aktivit v rámci města a příměstského území.
- Nedostatečná koncepce rozvoje rekreačního potenciálu a prostupnosti území.
- Chybějící propojení systému zeleně hl. m. Prahy se systémem zeleně v příměstském území..

MIMO KOMPETENCI ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- Chybějící aktualizace některých částí koncepce zahraniční politiky z roku 2006, a na to navazujícího akčního programu.
- Reálné posouzení rozvojového potenciálu regionu (v některých segmentech nadhodnoceného) ve srovnání s konkurenčními metropolemi střední Evropy (vymezení reálných specifík a forem průniku atraktivit Prahy na trh evropských metropolí).
- Zvýšený investorský zájem zahraničních i tuzemských subjekt.
- Zlepšení vazeb na hlavní ekonomická centra střední Evropy, zejména na makroregion Mnichova.
- Využití polohy Prahy v Evropě k umístění sídla některého dalšího úřadu (agentury) EU nebo mezinárodních organizací a pro konání významných mezinárodních aktivit.
- Nekompromisní odstranění nedostatků stěžujících čerpání finančních zdrojů EU a racionální přístup k rozdělení sníženého objemu dotací.
- Tlaky na urbanisticky a provozně nepřiměřené využití Památkové rezervace hlavního města Prahy, které mohou ve svých důsledcích ovlivnit její postavení mezi památkami.
- Nedostatečná kvalita a chybějící koordinace informačních vazeb mezi pražskou radnicí a ostatními městskými částmi při propagaci hlavního města Prahy.
- Sjednocení postupů pro alokaci významných aktivit.
- Doplnění jednotného komplexního systému marketingu a pravidel jeho aktivní prezentace.
- Absence organizačně i věcně strukturovaného stabilního subjektu delegovaného samosprávným vedením, Prahy a Středočeského kraje, zaměřeného zejména na identifikaci společných problémů a při koordinaci přípravy rozvojových záměrů, vč. zajištění podmínek pro jejich realizaci.

REFERENCE

030 / ŠIRŠÍ VZTAHY

- Český statistický úřad, URL: www.czso.cz
- Eurostat, URL: ec.europa.eu/eurostat
- Strategický plán hl. m. Prahy, návrhová část – aktualizace 2016, IPR Praha
- Studie a analýzy realizované v letech 2014–2016, Sekce strategií a politik IPR Praha
- Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy, aktualizace 2012–2013
- Územní (metropolitní) plán
- Studie suburbanizace, AURS spol. s r.o. 2012
- Operační program Praha – pól rozvoje ČR (pracovní verze)

000 / Základní údaje

100	Krajina
200	Město
300	Využití území
400	Rozvojový potenciál
500	Krajinná infrastruktura
600	Dopravní infrastruktura
700	Technická infrastruktura
800	Ekonomická a občanská infrastruktura
900	Nástroje pro uplatňování veřejného zájmu a limity v území
1000	Implementace ÚPP a ÚPD
1100	Hodnoty a problémy
1200	Vyhodnocení vyváženosti vztahu mezi pilíři udržitelnosti rozvoje

